



Dirección de Asesoría Jurídica

CERTIFICADO

JORGE ROA KRUGER, DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA, viene a certificar en conformidad los servicios prestados en esta dirección correspondiente al mes de agosto del año 2026, bajo el marco del Programa de Asesoría Legal a la Comunidad al siguiente prestador:

- YADRANKA NUÑEZ HOLZL

Rut:

Se extiende el presente certificado, para cursar el pago correspondiente al mes de agosto del año 2026.



JORGE ROA KRUGER
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA



PARA : DIRECTOR
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA

DE : YADRANKA NUÑEZ HOLZL/
TECNICO JURIDICO.

Padre Hurtado, agosto del año 2026.

INFORME DE GESTIÓN

De acuerdo a la gestión encargada mediante contrato honorarios suscrito con la Municipalidad de Padre Hurtado, comunico a Ud. Informe correspondiente al mes de agosto del año 2026, en relación a los siguientes cometidos:

- Realizar catastro mensual de las atenciones realizadas por el programa de Asesoría Jurídica a la Comunidad, detallando el nombre del usuario, Rut, dirección, teléfono y materia consultada.
- Realizar Informe Mensual de las actividades encomendadas.

Respecto al catastro mensual, este se elabora en formato Excel a partir de los listados de asistencia proporcionados por los prestadores de servicios del Programa. Se ha cumplido con el registro de los datos requeridos, con excepción de algunos campos que no pudieron ser completados debido a la ilegibilidad de la escritura en ciertas fichas o el no completado.

Durante el mes de agosto se registró un total de 110 atenciones a usuarios. De los cuales se ha hecho la asesoría respectiva y derivación a otro organismo si correspondía.

Saluda atentamente,

Yadranka Nuñez Holzl
Técnico Jurídico

20

CATASTRO DE ATENCION DE USUARIOS DEL MES DE AGOSTO 2026 DE PROGRAMA DE ASESORIA JURIDICA A LA COMUNIDAD				
Nombre	RUT	Dirección	Teléfono	Materia
Carlos Velasquez				solucion de escritura
Nathaly Venegas				Titulo de dominio
Patricia Cornejo				S/I
Hovasco Yañez				Titulo de dominio
lnes Moreno				Titulo de dominio
Irma Pareja				Titulo de dominio
Marianela Castro				Titulo de dominio
Erica Carmona				Titulo de dominio
Francisco Soto				Titulo de dominio
Yanis Araya				Titulo de dominio
Marianela Castro				Titulo de dominio
Doris Espinoza			S/I	Titulo de dominio
Ismael Calfuman			S/I	Titulo de dominio
Alonso Perez			S/I	Titulo de dominio
Lucia Castro				Titulo de dominio
María Olivera				Titulo de dominio
Luis Arraño				Titulo de dominio
Elizabeth Saez				Titulo de dominio
Carolina Morales				Titulo de dominio
Johanna Donoso				Titulo de dominio
Scarlet Pozos				pension alimentos
Hector Rodriguez				secuestro internacional
María Figueroa				aut. Para enajenar
Juana Huaiquiñir				vulneracion derechos
Edwuiwson Arana				violencia adulto mayor
Sara Bustamante				patria potestad
Alberto Roja				rectificacion p. nacimiento
Fanny Villegas				aut. Salida del pais
Maria Cataldo				separacion judicial
Erna Baeza			S/I	divorcio
MarYori Camacho				cambio regimen patr.
Francisco Centeno				pension alimentos

12

Pamela Gonzalez					5 relacion directa regular
Isabel Toledo					3 medida proteccion
Ruby Castillo					3 declaracion bien familiar
Marcela Gonzalez					3 alimentos mayores
Eva Valenzuela					5 cambio nombre
Renato					3 violencia economica
Lisette Garrido					2 cuidado personal
Cristian Leon					0 liquidacion sociedad
Evelyn Moraga					1 compensacion economica
Nicanor Bustamante					2 aut. Salida del pais
Leonardo Muñoz					5 liquidacion y apremios
Juan Painevil					3 pension alimentos
Elizabeth Neculman					1 suspension relacion
Jose Chandia					1 filiacion
Jorge Diaz					0 divorcio unilateral
Mariela Ruiz					1 adopcion
Hernan Acevedo					0 venta inmueble
Mauricio Palacios					1 denuncia mascota dpto
Gisselle Rojas					3 arriendo copropiedad
Maria Cataldo					3 venta copropiedad
Danilo					0 curso admin
Sandra Chavez					0 deudas en copropiedad
Paulina yenda					0 olores en dpto
Jocelyn Alvial					1 mascotas en dpto
Karen Farias					1 venta dpto
Juan Quiroz					1 arriendo dpto
Maria Espinoza					1 ruidos molestos
Karina Larenas					1 posesion efectiva
Jose Zuñiga					1 copropiedad
Carmen Salinas					1 denuncia ruidos molestos
Emanuel Sanchez					1 venta copropiedad
Paulina Urrutia					1 arriendo dpto
Denise Aros					1 compra dpto
Paulina Lara					1 posesion efectiva

de

Cesar Lara	posesion efectiva
Pablo Gil	venta copropiedad
Ramon Hurtado	arriendo copropiedad
Maria Elgueta	gastos comunes copro.
Cristina Leon	posesion efectiva
Sandra Faundez	venta y arriendo copro.
Nelson Opazo	venta dpto
Cynthia Contreras	venta dpto
Doncia Gonzalez	ruidos molestos
Dino Acosta	cobro gastos comunes
Gloria Pezoa	venta
Enrique Gonzalez	posesion efectiva
Garce Muñoz	herencia
Catalina Catalan	posesion efectiva
Eliana Andrade	arriendo
Hilda Contreras	cese de uso gratuito
Natalia Rodriguez	eliminacion antecedentes
Clara Flores	ley de bancos
Cipriano Baeza	compra venta
Cecilia Medina	arriendo
Dino Acosta	posesion efectiva
Francisco mejias	cambio nombre
Hernan Hernandez	compra venta
Jose Chandia	posesion efectiva
Marisol Nempu	particion
Vederlina Cardenas	conflicto vecinal
Maria Quintremil	particion
Maria Flores	re avaluo
Maria Villaseca	prescripcion
Manuel Salvatierra	posesion efectiva
Blanca	Arriendo
Lepoldina Ibarra	cese de uso gratuito
Cecilia Toro	posesion efectiva
Cipriano Baeza	testamento

70

Gladys Chandia					posesion efectiva
Nicanor Bustamante					particion
Maria Galdamez					herencia
Lorenzo Muñoz					testamento
Miguel Yañez					arriendo
Sergio Gomez					separacion bienes
Gustavo Vivas					revisión escritura
Ernesto Petite					posesion efectiva
Sarah Mena					posesion efectiva
Paulina Riquelme					posesion efectiva

11