



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

02

CERTIFICACION N° 162 /2026

El SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION que suscribe, certifica que el Sr. Pablo Pérez Peña profesional a honorarios de esta Secretaría ha dado cumplimiento a las labores encomendadas durante el mes de agosto del año en curso, según informe adjunto.

Se adjunta Boleta de Honorarios respectiva.

Se extiende la presente certificación para cursar el pago a honorarios del mes de agosto de 2026.

MUNICIPALIDAD

MIGUEL MUNOZ VERDUGO
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

INFORME AGOSTO 2026

04

DE : PABLO ENRIQUE PEREZ PEÑA
INGENIERO CIVIL U. DE CHILE

A : MIGUEL MUÑOZ VERDUGO
DIRECTOR DE SECPLA I. MUNICIPALIDAD PADRE HURTADO

MAT : "Diseño de memorias y proyectos de Cálculo estructural y sanitario para proyectos Subdere y GORE 2026"

Padre Hurtado, Agosto de 2026

En función del cometido descrito en antecedente, señalado como "**Diseño de memorias y proyectos de Cálculo estructural y sanitario para proyectos Subdere y GORE 2026**" a continuación, se presentan las acciones realizadas durante el periodo indicado:

Proyecto: CASA DE LA MUJER Y ASESORIA EN PROCESO CONSTRUCTIVO DE SEDE VALLE DEL SOL Y OPTICA

- Respecto de sede Casa de la mujer se encuentra modelado y verificando la hipótesis estructural modelada, es decir, si largos de muros y materialidad asumidas verifican los estados eventuales de sollicitación sísmica.
- Para ello en primera instancia si verifica las deformadas permitidas normativamente y ahora se encuentra en verificación de muros de albañilería para establecer armaduras de repartición y de borde.
- Cada muro se debe evaluar para 8 tipos de combinatorias en donde se evalúa viento con sobrecarga y sismo con nieve, se anexará un cálculo de muro en anexo.
- También se han realizado 4 visitas inspectivas de asesoramiento para la ITO de DOM en establecer sello de Fundación y armaduras previstas en proyectos ya diseñados que se están construyendo actualmente.
- Dos visitas se han realizado para Sede Valle del Sol y dos a Óptica que son obras relevantes para la Ilustre Municipalidad de Padre Hurtado.

DISEÑO MURO ALBAÑILERÍA ARMADA

1.- DATOS DE UNIDAD DE ALBAÑILERÍA Y ARMADURA:

$$f_p := 170 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Resistencia a Compresión unidad albañilería

$$f'_m = \begin{cases} \text{if } 0.25 \cdot f_p \leq 61.2 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2} \\ f'_m \leftarrow 0.25 \cdot f_p \\ \text{else} \\ f'_m \leftarrow 61.2 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2} \end{cases} = 42.5 \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Resistencia prismática unidad albañilería A.6.1.2 Nch 1928

$$E_m = 700 \cdot f'_m = 29750 \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Módulo elástico proyecto albañilería A.6.2b Nch 1928

$$G := 0.3 \cdot E_m = 8925 \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Módulo de Corte proyecto albañilería A.6.3 Nch 1928

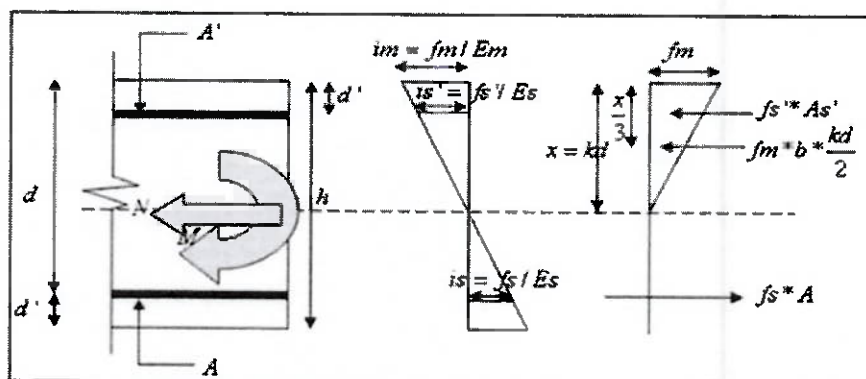
$$E_s = 2100000 \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Módulo Elástico del acero

$$f_y = 2800 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$$

Fluencia del acero de refuerzo

2.- GEOMETRIA DE MURO DE ALBAÑILERÍA



$F_S = \text{if } COND1 = 0$ $\text{if } COND2 = 0$ $\text{if } f_y = 2800 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ $F_S \leftarrow 1886.5 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $F_S \leftarrow 2243.4 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $\text{if } f_y = 2800 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ $F_S \leftarrow 1886.5 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $F_S \leftarrow 0 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $\text{if } COND2 = 0$ $\text{if } f_y = 2800 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ $F_S \leftarrow 1427.6 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $F_S \leftarrow 1733.5 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $\text{if } f_y = 2800 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ $F_S \leftarrow 1427.6 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ else $F_S \leftarrow 0 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$	$= 1886.5 \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$	Tensión admisible del acero T.1 Nch 1928
	$VERIF1 = \text{if } F_S = 0 \cdot \frac{\text{kgf}}{\text{cm}^2}$ $VERIF1 \leftarrow \text{"NECESITA INSPECCIÓN O USAR A280"}$ else $VERIF1 \leftarrow \text{"O.K."}$	
		$VERIF1 = \text{"O.K."}$
	$M_{SOL} = \text{if } COND1 = 0$ $M_{SOL} \leftarrow 0.5 \cdot M_{SOL_ETABS}$ else $M_{SOL} \leftarrow M_{SOL_ETABS}$	$= 11500 \text{ kgf} \cdot \text{cm}$ 5.3.2 Nch 1928

Fig1. Extracto de calculo de muro sede Casa de la mujer

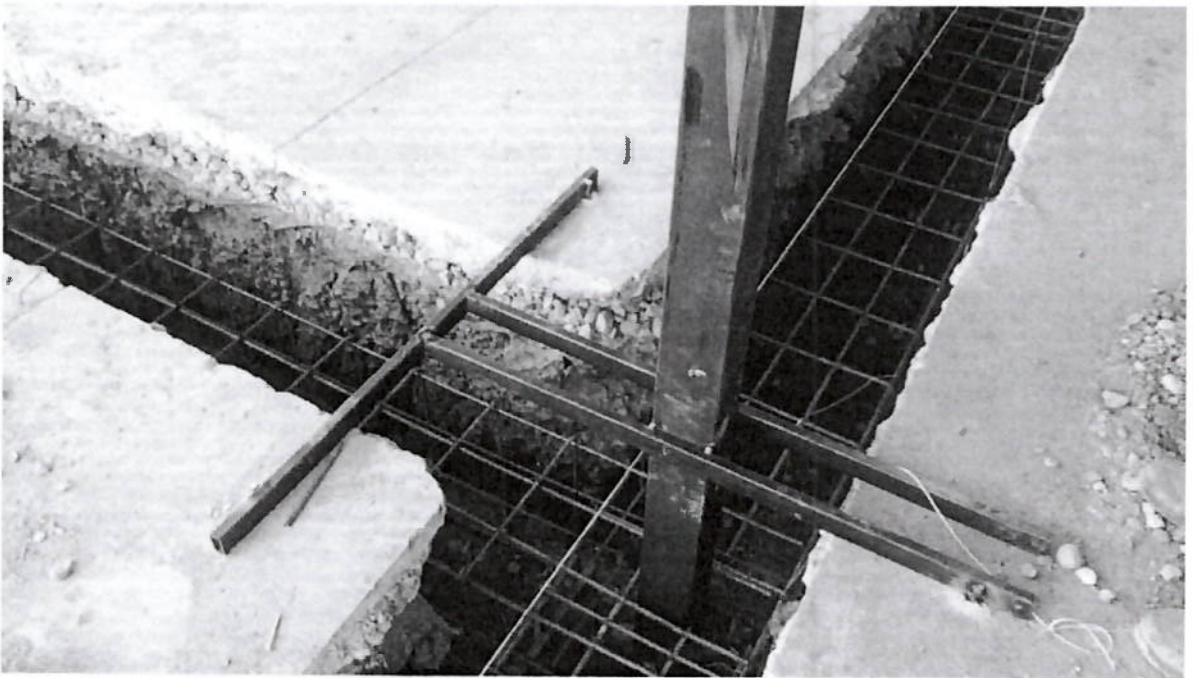


Fig2. Visitas inspectivas a Terreno pilar empotrado en fundación



Fig3. Visitas inspectivas a Terreno Revisión verticalidad pilares

08

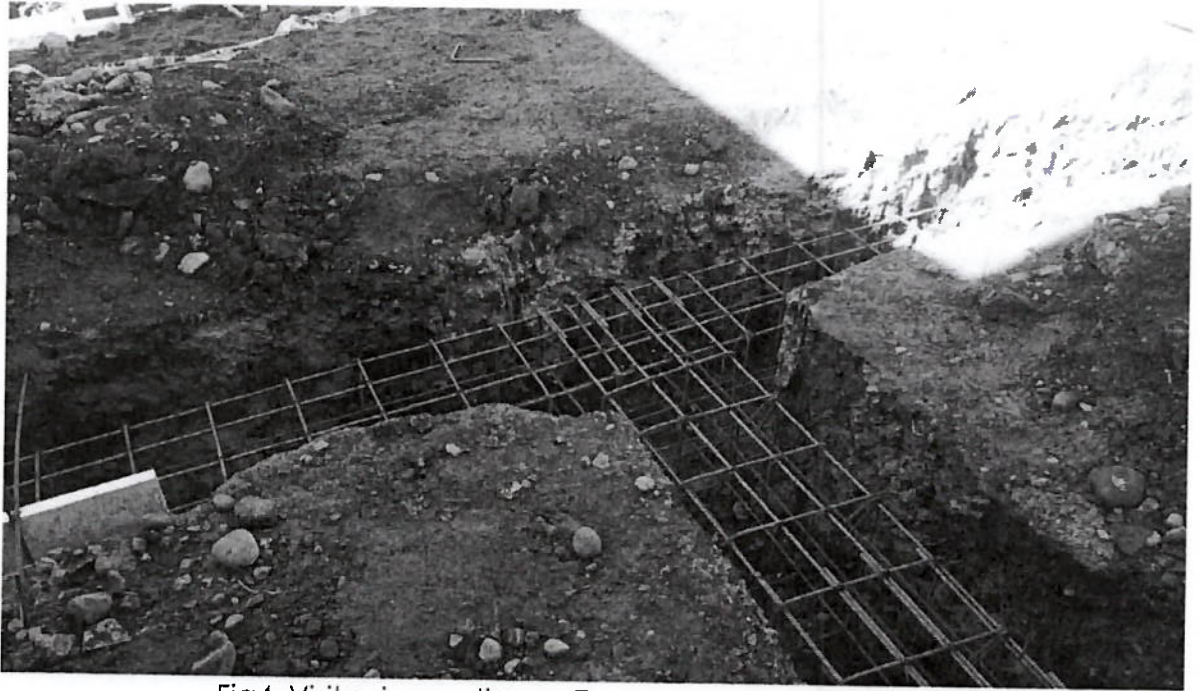


Fig4. Visitas inspectivas a Terreno Revisión armaduras

Sin otro particular, se despide atentamente,