



INFORME MES DE JUNIO 2026

NOMBRE FUNCIONARIO: **Mauricio González Espinosa**

De acuerdo con la gestión encargada mediante contrato de honorarios suscrito con la Municipalidad de Padre Hurtado, Dirección de Desarrollo Comunitario se ha encomendado los siguientes cometidos para el año 2026:

- ***Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda.***
- ***Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales.***
- ***Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales.***
- ***Generar un informe mensual para reportar actividades y acciones realizadas.***

Comunico a usted que durante el mes de Junio de 2026 se han realizado las siguientes gestiones y acciones que responden al cometido antes escrito:

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - JUNIO:

- En el mes de junio no hubo inscripciones, constituciones ni actualizaciones de las personalidades jurídicas de comités de vivienda que se registran en la Secretaría Municipal.

Se adjunta listado actualizado hasta junio con los 20 comités de vivienda que están anotados y vigentes en el registro.

- 01- Comité de vivienda Villa Chiloé
- 02- Comité de vivienda Villa Esperanza III
- 03- Comité de vivienda Villa La Ilusión
- 04- Comité de vivienda Villa Santa Fe
- 05- Comité de vivienda Lota Green II
- 06- Comité de vivienda Los Alerces
- 07- Comité de vivienda Mata Kite Rangui
- 08- Comité de vivienda Villa Las Estrellas V
- 09- Comité de vivienda Despertar de Octubre
- 10- Comité de vivienda Los Viñedos
- 11- Comité de vivienda El Sauce
- 12- Comité de vivienda Marichiweu

139166	COMITE DE VIVIENDA "VILLA CHILOE"	N° 78/1997	18-05-1997	54		23-10-2025	VILLA CHILOE	PRESIDENTE: ADRIANA DIAZ PONCE SECRETARIO : TERESA OJEDA MEDINA TESORERO: SILVIA NUÑEZ URZUA 1° DIRECTOR : MARISA SOTO ESPINOZA 2° DIRECTOR : MARIA OPAZO TOLEDO	PASAJE 21, MANZANA 26, SITIO 1, VILLA CHILOE	VIGENTE	ACOGE LEY 20.500 EL 19/03/2019
139361	COMITE DE VIVIENDA VILLA LA ESPERANZA III	N° 110/97	22-10-1997	79	74.065.000-9	23-08-2028	CALLE SAN IGNACIO, PARCELA 19, VILLA ESPERANZA 3	PRESIDENTE : CAROLINA NUÑEZ FUENTES SECRETARIO : RAMON PINTO ARRATIA TESORERO : CLAUDIO CONTRERAS CARRASCO	SAN IGNACIO, MANZANA 7, SITIO 15, VILLA ESPERANZA III	VIGENTE	1/20/15
139183	COMITE DE VIVIENDA VILLA LA ILUSION	N°136/1998	06-03-1998	27		26-11-2025	PASAJE LA ILUSION, MANZANA 19 N° 78	PRESIDENTE: BEATRIZ TORRES SANCHEZ SECRETARIA: ALLYSON OLIVOS CACERES TESORERO: MIRIAM ORTEGA BUSTAMANTE	LOS NOGALES, PASAJE LOS GLADIOLOS N°56, VILLA LAS ARALIAS	VIGENTE	
139228	COMITE DE VIVIENDA "SANTA FE"	N° 401/2003	26-08-2003	64	65.933.560-3	09-09-2026	BENEDICTINO 44 VILLA SANTA FE	PRESIDENTE : BEATRIZ SANCHEZ VARGAS TESORERO: LAURA CORDOVA HERRERA SECRETARIO: KARINA BERRIOS HERNANDEZ	AVENIDA ALBERTO HURTADO N°31, VILLA SANTA FE	VIGENTE	9/15/14

139251	COMITÉ DE VIVIENDA LOTA GREEN II	Nº 526/2006	11-10-2006	126	21-08-2025	AVENIDA DON ARTURO Nº 610, VILLA LOTA GREEN	PRESIDENTE: JUAN AVALOS JORQUERA SECRETARIA: JEANNETTE GONZALEZ RIVAS TESORERO: LUIS ARAVENA GAMBOA 1º DIRECTOR SUPLENTE: ANDREA TOLEDO PETITE 2º DIRECTOR SUPLENTE: JAIME PEÑA MATELUNA	DON ARTURO N°610, VILLA LOTA GREEN	VIGENTE	
188973	COMITÉ DE VIVIENDA LOS ALERCES DE PADRE HURTADO	Nº783/2012	29-11-2012	303	11-09-2026	SEDE SOCIAL, GRANADA Nº250	PRESIDENTE: GINA PEÑA PEÑA SECRETARIO: CATALINA LOBOS CASTILLO TESORERO: MARCELA ROJAS FLORES 1º DIRECTOR: DANIELA ARENAS MIRANDA 2º DIRECTOR: CLAUDIA MORAGA HERMOSILLA 1ºDS: JORGE YANEZ URIBE	EL ROBLE N°515-B	VIGENTE	

231751	COMITÉ DE VIVIENDA MATA KITE RANGUI COMUNA DE PADRE HURTADO	N° 877/2015	30-06-2015	111	65.108.507-1	12-03-2026	CALLE 1 ALCALDE SITIO 67 VILLA ESPAÑA	PRESIDENTE: GUILLERMINA MORENO MORENO VICEPRESIDENTE: KARIME NANJARI VIDELA TESORERO: GLORIA HARRISON CANALES SECRETARIO: JOVITA SEPULVEDA PARRA 1° DIRECTOR: KATHERINE SILVA GONZALEZ 2° DIRECTOR: JEANNETTE RAMOS MALHUE 1° DIRECTOR SUPLENTE: BYRON CORREA VENEGAS 2° DIRECTOR SUPLENTE: JOCELIN SERRANO ZAMORANO 3° DIRECTOR SUPLENTE: JENNIFER SILVA DEMARCO	PASAJE LOS CIRUELOS N°18	VIGENT
317215	COMITÉ DE VIVIENDA LAS ESTRELLAS V	N°1034/2021	24-02-2021	19		29-05-2027	MARIA LUJISA BOMBAL N°1088	PRESIDENTE: EDITH ISABEL VILCHES RODRIGUEZ SECRETARIO: PATRICIA INES GUTIERREZ VENEGAS TESORERO: MANUEL GUTIERREZ PENA	SEGUNDA AVENIDA N°1126	DEFINITIVO

318520	COMITE DE VIVIENDA DESPERTAR DE OCTUBRE	N°1035/2021	08-04-2021	471		12-10-2025	PASAJE 18 N°299, VILLA LAS ARALIAS	PRESIDENTE: SERGIO ALEGRIA MILLAQUEO SECRETARIO: EMELIN IJEDA GATICA TESORERO: GUSTAVO MELLA IRARRAZABAL 1° DIRECTOR SOLANGE REYES OJEDA	PASAJE 18 N°299, VILLA LAS ARALIAS				
328517	COMITE DE VIVIENDA LOS VINEDOS DE PADRE HURTADO	N°1063/2022	07-02-2022	19		29-06-2028	PARQUE RAPA NUI N°1797, VILLA MIGUEL ARTECHE	PRESIDENTA: LESLIE GONZALEZ FIGUEROA SECRETARIA: FRANCISCA CAMPOS PENALOZA TESORERA: ANA RUBIO MELÉNDEZ DIRECTORA: NATALIA CORNEJO LÓPEZ 1° DIRECTORA: PAOLA PINO ORTIZ	RIO LOA N°2244, VILLA LOS SILOS				

339340	COMITÉ DE VIVIENDA VILLA EL SAUCE	N°1098/2022	15-11-2022	98		26-01-2026	CALLE LUIS PASTEUR N°256	PRESIDENTE ALEX AGUAYO MARTINEZ VICEPRESIDENTE PAOLA GONZALEZ VARGAS SECRETARIO KATIUSKA ESPINOZA CABRERA TESORERO ALEJANDRA BARRIOS POBLETE 1° DS CLAUDIA CARRERO FLORES 2° DS ERIC POBLETE DONOSO	CALLE LUIS PASTEUR N°256					
343370	COMITE DE VIVIENDA MARICHIWEU RIO ACONCAGUA	N°1112/2023	14-02-2023	41		22-04-2026	LOS SILOS N°1375	PRESIDENTE RODRIGO MORALES COLIPE SECRETARIO LUISA ARAYA GUERRA TESORERO YANETH BUSTAMANTE ABURTO	AVENIDA LOS SILOS N°1344 VILLA RIO ACONCAGUA					9/9/23
365932	COMITE DE VIVIENDA FRUTO DE LOS JARDINES	N°1241/2024	25-06-2024	51		06-09-2027	LOS MAQUIS N°1669	PRESIDENTE SECRETARIO HELEN RAMIREZ MIRANDA TESORERO RAYEN GOMEZ MATURANA 1° DIRECTOR JAVIERA GONZALEZ GUTIERREZ 2° DIRECTOR CINTHYA VALDIVIA ESPINOZA						

368742	COMITÉ DE VIVIENDA SAN ALBERTO HURTADO	N°1256/2024	17-08-2024			22-11-2027	SEBASTIAN BACH 1132	PRESIDENTE: CONSTANZA GONZALEZ TESORERO: JOSE ASALGADO SECRETARIA: FEBE TAPIA	6/27/25	DEFINITIVO	27-06-2025 modificación estatutos articulo 2
368744	COMITE DE VIVIENDA PADRE HURTADO SOMOS TODOS	N°1257/2024	17-08-2024			60 DIAS	CUARTA TRANSVERSAL 165			Provisorio	
368745	COMITE DE VIVIENDA PADRE HURTADO SEGUIMOS POR MAS	N°1258/2024	17-08-2024			22-11-2027	PAN DE AZUCAR 1217	PRESIDENTE: CATALINA POFFALT FUENTES TESORERO: EVELYN MORA ALARCON SECRETARIA: LAURA GARRIDO PONTIGO	27-06-20285	DEFINITIVO	27-06-2025 modificación n de estatuto articulo 2
376052	COMITE DE VIVIENDA SAN IGNACIO	N°1276/2025	05-03-2025	16		20-05-2028	CAMINO SAN ALBERTO HURTADO 3295	PRESIDENTE: BARBARA CERDA LOPEZ TESORERO: LAURA CUEVAS ACEVEDO SECRETARIO: CAROLINA CARVAJAL PASTEN 1º DIRECTOR: TAMARA RIVERA SANTIS 2º DIRECTOR: JENNY BRIONES REYES		DEFINITIVO	

378238	COMITE DE VIVIENDA SANTA HERMINIA	N°1277/2025	05-03-2025	22		31-05-2028	CAMINO SAN ALBERTO HURTADO 3295	PRESIDENTE: PATRICIA VALDES GONZALEZ SECRETARIA: FANNY VEGA PINTO TESORERO: ALINE CASTILLO 1DIRECTOR: ERIKA VASQUEZ 2DIRECTOR: FRANCESCA GONZALEZ		DEFINITIVO	
378982	COMITE DE VIVIENDA EL SAUCE II	N°1287/2025	14-05-2025	16		13-09-2028		PRESIDENTE: RODRIGO MORALES PLAZA SECRETARIO: GLADYS SILVESTRE ROSALES TESORERO: MARGARITA VALDEBENITO MARIN		DEFINITIVO	
379976	COMITE DE VIVIENDA FERIA LIBRE	N°1287/2025		31		27-04-2028	SEVILLA 1884	PRESIDENTE: BARBARA LABARRERA CORNEJO SECRETARIO: SCARLETTE CORONODO GARAY TESORERO: VERONICA LLANCAO SANDOVAL 1º DIRECTOR: TAMARA BANAÑADOS BANAÑADOS	PRESIDENTA: 995270614 SECRETARIA: 922268998	Provisorio	NUOVA CONSTITUCIÓN DE P.J.



- 13- Comité de vivienda Fruto de los Jardines
- 14- Comité de vivienda San Alberto Hurtado
- 15- Comité de vivienda Padre Hurtado Somos Todos
- 16- Comité de vivienda Padre Hurtado Seguimos por Más
- 17- Comité de vivienda San Ignacio
- 18- Comité de vivienda Santa Herminia
- 19- Comité de vivienda El Sauce II
- 20- Comité de vivienda Feria Libre

(SE ADJUNTA LISTADO EXCEL CON LAS DIRECTIVAS Y VIGENCIAS.)

Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - JUNIO:

En el mes de junio se entregó información a 101 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (*antes conocidas como vivienda social*) en nuestra oficina de Unidad de Vivienda Municipal.

(SE ADJUNTA LISTADO DE FIRMAS EN ORIGINAL Y COPIA.)



REGISTRO DE: Alejandro Oficina FECHA: 01/06/2026 FOLIO: 1/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
1	Erika Morales Placencia				
2	Violeta Saravillo Jara				
3	Francisca Contreras Rojas				
4	Dais Soto Mayer Maunús				
5	Martine Pizgué				
6	Jessica Juli H. Mendez Farián				
7	Sandra Mutis Henandez				
8	Karle Olalle Jimenez				
9	Rayad Fabian Sourensi				
10	Candine Jorgensen Omeña				



REGISTRO DE: Atención oficina.

FECHA: Junio 2026

FOLIO: 2/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
11	Brigitte Cipriano Cifuentes				
12	Juan Venar Benavides				
13	Suz Satizghel Macaveo				
14	Juan Antún Antún				
15	Antonella Saravio Villogran				
16	Jarmin Scirelli Meza				
17	Saida Vega Guzman				
18	Elphyn Alvarez Santander				
19	Carib Altamirano Muñoz				
20	Sucia Polito Alarcón				



REGISTRO DE: Atención Oficina.

FECHA: Junio 2020

FOLIO: 3/11

N°	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
21	José Pansa Posa				
22	Jennifer Corral				
23	CHRISTIAN GARCIA.				
24	Macarena Figueroa				
25	Karen Guayardo				
26	Paulina Tarjano				
27	Claudio Wallis				
28	Alejandra Godoy Wallis				
29	Luzmila Silva Lobos				
30	Juan Carlos Rosales				



/mph.ci



muni_mph



muni_mph



Municipalidad #PadreHurtado



UNIDAD
VIVIENDA
MUNICIPAL

REGISTRO DE: Atención oficina

FECHA: JUNIO 2026

FOLIO: 4/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
31	Jaimé González				
32	Daniela Concha				
33	Claudia Wallis				
34	Alejandra Godoy Wallis				
35	Ignacia Olave Barroto				
36	Matias Delgado Cignay				
37	Felipe Charly Quintero				
38	Katherine Espinoza Villagra				
39	Carolina Molina Borges				
40	Elvira Inostroza Espinola				



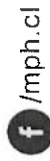
UNIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL

REGISTRO DE: Atención oficina

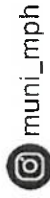
FECHA: Junio 20 2016

FOLIO: 5/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
41	José Sepúlveda P.				
42	Carlos Escalona R.				
43	Denis Romero Barrios				
44	Paula Ampero Morales				
45	Gabriela Alvarado Gunkel				
46	Florencia Benítez Carrasco				
47	Florencia Mestrozaf Speridoto				
48	Nevenka Garrido				
49	Pablo Toledo Contreras				
50	Monserat Oyace				



/mph.ci



muni_mph



muni_mph



muni_mph

Municipalidad #PadreHurtado



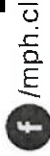
REGISTRO DE: Atención oficina FECHA: Junio 2026 FOLIO: 6/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
51	Roxana Guerrero				
52	Patricia Fuentes Muñoz				
53	Margarita Farías Espinoza				
54	Maryel Carrasco Ramírez				
55	Dayana Alexandra Arieta Rondero				
56	Camila Ailyn Fernández Vega				
57	Roxanne Jerez				
58	Renata Prado				
59	Gerardo Sepulveda				
60	DIANE SANIBANÉZ				



REGISTRO DE: Atención Oficina FECHA: Junio 2026 FOLIO: 7/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
61	Dayana Arieta Rodriguez				
62	marcelo Olpin Gonzalez				
63	Lissette Florin Drellornus				
64	Karim Dobria Luna				
65	María Ortega				
66	Betsy Vera				
67	Alm Barrera				
68	TRIANA POINER FLEWENTIS				
69	Elizabeth Palares. Valverde				
70	Elisa Medina Santos				



/mph.ci



muni_mph



muni_mph



Municipalidad #PadreHurtado



REGISTRO DE: Atención oficina

FECHA: Junio 2026

FOLIO: 8/M

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
71	Conamund Peña Torres				
72	Kelby Armas Carreño				
73	Maurolo. Miño Albaro				
74	Vanessa Guerrero Olave				
75	Genan Peña Diaz				
76	Karin Ariola Acosta				
77	Raquel Mellado Riquelme				
78	Camilo Augusto Fariar				
79	Tamara Alvid. Muñoz				
80	Meris Alominans				



/mph.ci



muni_mph



muni_mph



Municipalidad #PadreHurtado



REGISTRO DE:

Atención oficina

FECHA: Junio 2026

FOLIO:

9/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
81	Sidia Cerón Vidal.				
82	Suzana Salas Muñoz				
83	Estefanía Contreras Vidal				
84	Manuella Díaz Aguilera				
85	Scarlet Pozos Muñoz				
86	Constanza Salinas				
87	Simone Manuella Manilla				
88	Valeria Beharandes.				
89	Victoria Riobo Aliaga				
90	Geny Fabrega Muñoz Moya				



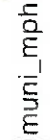
/mph.ci



muni_mph



muni_mph



muni_mph

Municipalidad #PadreHurtado



REGISTRO DE: AGENCIA OFICINA FECHA: JUNIO 2028 FOLIO: 10/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
91	CAROLINA TAPIAS MATAHUEZ				
92	EVELIN GONZALEZ CARABEJO				
93	DIAGNE ROJAS NAVARRO				
94	CONSTANZA HUERTAS				
95	CLAUDIA LEECH				
96	LUCECIA SALAS NUÑEZ				



REGISTRO DE: Atención Oficina FECHA: JUNIO 2026 FOLIO: 11/11

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	FIRMA
Px	ANA MARIA CAVALOS MUÑOZ				
PB	Constanza Vasquez Mondaca				
PP	JOSÉ GUTIERREZ VASQUEZ.				
100	ROSA ESTER TORRES ASTUDILLO				
101	Constanza Margarita Pérez Morales				



Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - JUNIO:

- **Viernes 5 de junio:** Se realiza visita al departamento piloto para los vecinos beneficiarios del proyecto habitacional "Padre Hurtado Somos Todos 1" que quedaron pendientes de la visita anterior y que para los requisitos de postulación de Serviu deben asistir a conocer el departamento. Se dividen separados en las 4 etapas, 3 para deptos y 1 para casa.



- **Lunes 8 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la primera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Martes 9 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la segunda jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Miércoles 10 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la tercera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Jueves 11 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la primera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

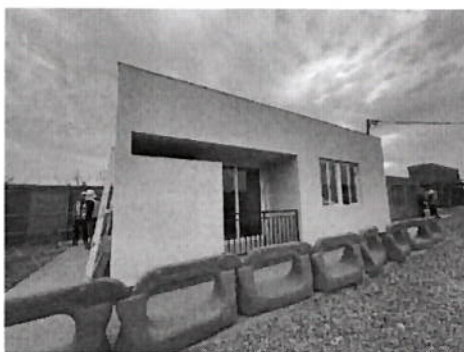


- **Jueves 11 de junio:** Se realizaron 4 reuniones en las salas multiusos de los condominios "Los Viñedos", "Lota Green", "Altos de la Vid" y las casas de la Villa Padre Hurtado Somos Todos 2". En la ocasión la Entidad Patrocinante Tecnoingeniería presentó el "Diagnóstico Comunitario", para exponerles a los nuevos vecinos los resultados de las encuestas y visitas realizadas desde que se entregaron las viviendas en febrero de este año.





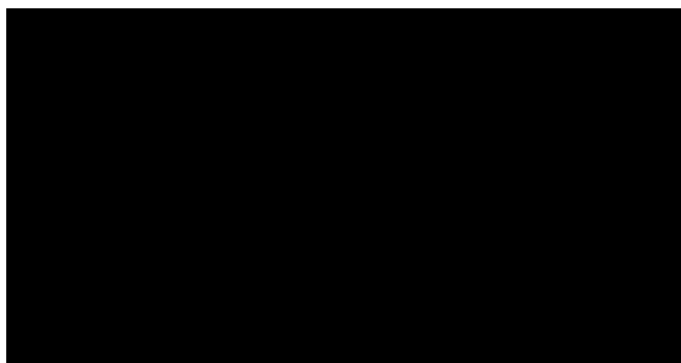
- **Martes 15 de junio:** Estuvimos en una visita en la construcción del proyecto "Padre Hurtado Somos Todos 4" para conocer la maqueta de tamaño real del departamento que se construirá en los proyectos 3 y 4. Esta presentación nos sirve para conocer con mucha anticipación las medidas reales, distribución de las habitaciones y de cada sector del departamento. Se denomina maqueta porque es con material liviano y la constructora lo utiliza para ubicar el material que usaran en cada vivienda.



- **Jueves 18 de junio:** Se realizaron las reuniones de las 4 etapas del proyecto "Padre Hurtado Somos Todos 1" correspondientes a los 3 condominios y a la villa de casas. En la ocasión la exposición de la información estuvo a cargo de la arquitecta Jency Morales, tratando los temas de Post venta, garantías y recepción parcial. Estas charlas forman parte del plan de acompañamiento social que la Entidad Patrocinante debe realizar durante la construcción de las viviendas.



Atentamente,





INFORME FINAL 2026

NOMBRE FUNCIONARIO: Mauricio González Espinosa



De acuerdo con la gestión encargada mediante contrato de honorarios suscrito con la Municipalidad de Padre Hurtado, Dirección de Desarrollo Comunitario se ha encomendado los siguientes cometidos para el año 2026:

- ***Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda.***
- ***Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales.***
- ***Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales.***
- ***Generar un informe mensual para reportar actividades y acciones realizadas.***

Comunico a usted que durante el mes de Junio de 2026 se han realizado las siguientes gestiones y acciones que responden al cometido antes escrito:



ENERO 2026

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - ENERO:

- En el mes de Enero se realiza la elección para la nueva directiva del "Comité de vivienda villa la ilusión" el día 11 del mes en curso, pero con lo cual hubo después un problema con el resultado de la nueva directiva electa ya que las personas quedaron disconformes y renunciaron de manera voluntaria a ser integrantes ya que quisieron trabajar de manera en conjunta con el señor Héctor Flores.

Adjuntamos las cartas de renuncias de Beatriz Torres, Amadiel Contreras, Allyson Olivos, Rodrigo Pérez, Artemisa Cáceres.

Además la señora Nelly Gutierrez presidenta del Tricel entrega en Oficina de Partes de la municipalidad el acta para solicitar la nulidad de la votación por existir vicios graves que afectan la validez del proceso eleccionario realizado en Las Petunias 31 Villa Las Aralias.

Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - ENERO:

En el mes de Enero se entregó información a 126 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (*antes conocidas como vivienda social*) en nuestra oficina de Gabinete.

Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - ENERO:

- **Martes 6 de Enero:** Reunión informativa sobre la Ley de Copropiedad Inmobiliaria en el casino del Liceo Paul Harris en la que asistieron los vecinos que vivirán en el conjunto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 2, que se inaugurará en el mes de febrero del presente año.

El objetivo es informar a los futuros propietarios de sus derechos, deberes y obligaciones que tienen al formar parte del condominio.





- **Jueves 8 de Enero:** Visita a terreno del alcalde, equipo municipal, el comité y la constructora para dar inicio de la Instalación de faena para el Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 4. De esta forma ICAFAL comienza el trabajo en el lugar donde se construirán los departamentos.

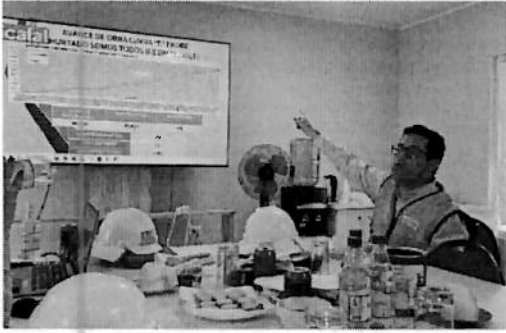
Un primer paso muy importante para todos los postulantes que marca la etapa previa de excavación, instalación y cierres del terreno.



- **Jueves 8 de Enero:** Reunión entre el alcalde, el comité y los postulantes del Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 4 en el Gimnasio Santa Rosa. Esta citación se efectuó para informales a las personas sobre el inicio de obras y el proceso administrativo aprobación de la postulación de las 440 personas que ya están en la plataforma de Serviu, aún se espera la resolución de la obtención de los subsidios, tanto de la gente y el proyecto habitacional.

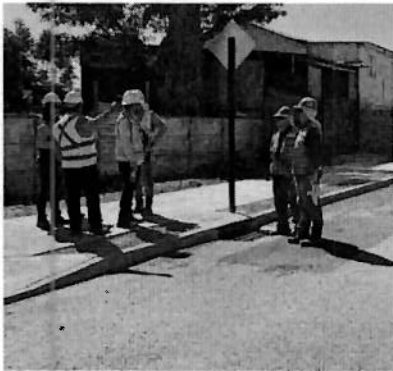
Estuvo presente el diputado Leiva, el ex core Felipe Berrios y muchos vecinos acompañado a los postulantes.





- **Lunes 12 de Enero:** Reunión de inspección de las obras y revisión del estado de avance de las observaciones que entregó Serviu para recepción parcial. Estuvieron presentes el director de Secpla Miguel Muñoz, la arquitecta de Tecnoingeniería Jency Morales, Icafal y nuestra oficina municipal.

Icafal mostró una presentación con todas las etapas del proyecto y cuales son las etapas del proceso que quedan por terminar. Además hicimos un recorrido inspectivo por la pavimentación de las calles.



- **Martes 27 de Enero:** El futuro ministro de vivienda Ivan Produje, que asume el 11 de marzo junto al nuevo gobierno, estuvo en visita y recorriendo el proyecto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 2. En la ocasión Icafal realizó una presentación con el avance de la construcción de ambos proyectos, el alcalde además aprovechó la instancia para informarle el estado de la postulación de los proyectos 3 y 4 para acelerar la obtención del subsidio para iniciar obras. Además se revisaron los proyectos de los parques conjuntos habitacionales, San Ignacio debería iniciar sus obras en marzo del presente y el parque del 2 debería obtener el financiamiento durante el primer semestre de este año. Se finalizó la visita con un recorrido por los condominios y casas del Padre Hurtado Somos Todos 2, para revisar en terreno el estado real de las viviendas para su inauguración.



Jueves 29 de Enero: Se realizó en el conjunto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 2 la actividad de "Pre- Entrega" de las casas y departamentos. Una visita de los futuros propietarios a sus respectivas viviendas asignadas, para que las revisen y hagan las observaciones con respecto a los detalles de construcción y terminaciones. Este proceso es uno de los importantes para poder realizar la recepción final del proyecto habitacional para que se puedan entregar y cumplir el sueño de la vivienda propia para las 469 familias de este proyecto,





- **Viernes 30 de Enero:** La constructora Icafal entregó a las vecinos la avenida Campo de Deportes de la Villa España y la calle Alberto Hurtado de la villa Triunfo de Chile. Un gran logro para nuestra comuna que tuvo que soportar más de 30 años el barro y el polvo de esos caminos y que hoy gracias a los proyectos habitacionales Padre Hurtado Somos Todos 1 y 2 pudieron materializarse para convertirse en calles de cemento y asfalto. Además incluyen luminarias, señaléticas, alcantarillado, colector de aguas lluvias, demarcación vial y veredas.





FEBRERO 2026

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - FEBRERO:

- En el mes de Febrero se realiza la actualización de la personalidad jurídica del Comité Mata Ki Te Rangui con el cual se postula al megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 1.

Las elecciones se realizaron el día 2 de febrero de 2026 con la asistencia a la votación de 266 socios y fue elegida la siguiente directiva:

Presidenta: Guillermina Moreno Moreno 15.402.072-1

Vice Presidente: Karime Manjari

Secretario: Tabita Sepúlveda

Director: Gloria Harrison

Director: Katherine Silva

Director: Jeannette Ramos

Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - FEBRERO:

En el mes de Febrero se entregó información a 50 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (*antes conocidas como vivienda social*) en nuestra oficina de Gabinete.



MARZO 2026

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - MARZO:

- En el mes de Marzo, el día lunes 9 se realiza la conformación del nuevo comité de vivienda "Feria Libre" con la siguiente directiva:

Barbara Labarrera: **Presidenta**
Scarlette Coronado: **Secretario**
Verónica Llancao: **Tesorera**
Tamara Bañados: **1er Director**

El día 12 de marzo fue ingresada la documentación a oficina de partes de la municipalidad con el acta, la certificación, los estatutos y el libro de socios, que consta con 31 socios que inscritos para formar este comité.

Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - MARZO:

En el mes de Marzo se entregó información a 79 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (*antes conocidas como vivienda social*) en nuestra oficina de Gabinete.

Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - MARZO:

- **17 de Marzo:** En la sede vecinal de la villa Los Silos, se realizó la última jornada de participación ciudadana del proceso de diseño de la futura Plaza de Armas de Padre Hurtado, una instancia clave donde vecinas y vecinos pudieron compartir sus ideas, opiniones y propuestas para este importante espacio público. La actividad fue desarrollada por la consultora Gonzalo Velázquez Fonseca, en el marco del Programa de Mejoramiento de Espacios Públicos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU).





ABRIL 2026

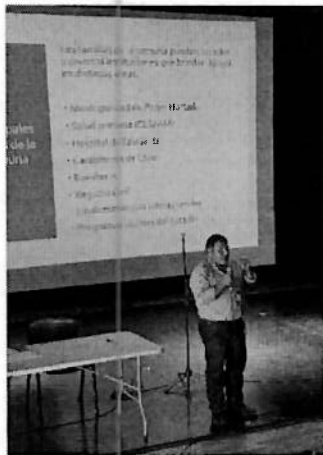
Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - ABRIL:

En el mes de Abril se entregó información a 121 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (antes conocidas como vivienda social) en nuestra oficina de Gabinete.

(SE ADJUNTA LISTADO DE FIRMAS EN ORIGINAL Y COPIA.)

Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - ABRIL:

- **Miércoles 1 de Abril:** En el auditorio del centro cultural se realizó una reunión informativa con los vecinos beneficiarios del Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 1. La entidad patrocinante EP le presentó el tema de: Taller de Redes Comunitarias, en la cual se exponen las diferentes alternativas de educación, salud, transporte, municipio y servicios del estado.



- **Miércoles 8 de Abril:** Se realiza en las salas del liceo Paul Harris la inscripción de los nuevos postulantes Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 4. En la ocasión los reemplazos y nuevos cupos tuvieron la opción de formar parte de este proyecto habitacional llenando los formularios de Serviu de declaración jurada para poder iniciar el proceso de postulación a quienes cumplieron con los requisitos solicitados. La actividad estuvo a cargo del departamento social de la entidad patrocinante EP en conjunto con nuestra oficina de Vivienda Municipal.





- **Jueves 9 de Abril:** Se realiza en la notaria en Santiago la firma del contrato entre la dueña y representante de la entidad patrocinante EP, la presidenta del comité Seguimos por Más que postula en el Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 4. Este contrato es muy importante dentro de los últimos tramites que hay que realizar para poder recibir el anhelado subsidio y así muy pronto iniciar las obras de construcción.



- **Domingo 12 de Abril:** Estuvimos en reunión con los nuevos vecinos del Megaproyecto 2 en la sala multiuso del condominio Lota Green para ir a exponer sobre la solicitud de nuestro alcalde para hacer la nueva ceremonia de entrega de llaves y hacerles la petición, pero los vecinos y vecinas asistentes, se negaron y no quisieron hacerlo en su lugar de estacionamiento. Una mala actividad y nada de solidaridad para que los nuevos vecinos pudieran tener la misma ceremonia que ellos en ese lugar.

Ante la negativa buscamos otra opción.



- **Lunes 13 de Abril:** Se inicia el montaje de la carpa para la ceremonia de entrega de llaves en un terreno eriazo de tenencia municipal que aún no es entregado de manera formal, pero de igual forma realizamos la actividad en ese lugar.





- **Martes 14 de Abril:** Se realiza la ceremonia de entrega de 60 viviendas que quedaron pendientes por distintos problemas en el proceso de postulación, no pudieron recibir sus viviendas el 10 de Febrero. Y con este acto, ya está el total de las 469 casas y departamentos completos. Con la presencia de diferentes autoridades del ministerio de vivienda, Serviu y de la constructora, junto a los nuevos vecinos y vecinas.

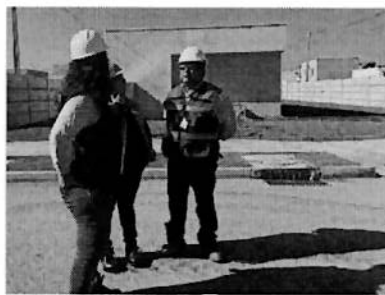


- **Miércoles 22 de Abril:** Se realizó en las salas del liceo Paul Harris la primera reunión de los nuevos postulantes Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 4. En la ocasión los reemplazos y nuevos cupos tuvieron la opción de formar parte de este proyecto habitacional llenando los formularios de Serviu de declaración jurada para poder iniciar el proceso de postulación a quienes cumplieron con los requisitos solicitados. La actividad estuvo a cargo del departamento social y la arquitecta de la entidad patrocinante EP en conjunto con nuestra oficina de Vivienda Municipal.





- **Jueves 23 de Abril:** Se realizó una visita de inspección de las obras de construcción del Megaproyecto Padre Hurtado Somos Todos 1 junto a la arquitecta Jency Morales y las directivas de los 3 comités que están en este conjunto habitacional. En esta ocasión se conversó sobre el parque, la prórroga del contrato y la fecha de entrega de las viviendas.





MAYO 2026

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - MAYO:

- El 8 mayo el comité de vivienda "Feria Libre" entregó el acta de las elecciones que realizaron para elegir su directiva con la votación de 34 socios:

PRESIDENTA: Barbara Cabrera
SECRETARIA: Scarlett Coronado
TESORERA: Verónica Llancao
1er DIRECTOR: Tamara Bañados

Con este proceso queda conformado el comité y asistimos a su primera reunión donde les explicamos como ha sido el proceso de los proyectos habitacionales Padre Hurtado Somos Todos 1-2-3-4. Además de informar a sus socios y socias de que manera podemos trabajar en conjunto para apoyarlos como municipio.



Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - MAYO:

En el mes de mayo se entregó información a 51 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (antes conocidas como vivienda social) en nuestra oficina de Gabinete.

Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - MAYO:

- **Miércoles 4 de mayo:** Se realizó la entrega de una casa en la villa Miguel Arteché por medio del subsidio de arriendo para personas mayores el sr. Juan Letelier, que vivía en condiciones extremas en la villa los Paltos arrendando una pieza con serios problemas de techumbre, paredes, espacio y hacinamiento. Además el equipo de Dimao estuvo a cargo de la mudanza de los muebles y cajas. El alcalde Felipe Muñoz estuvo junto a José Contreras de Conavicoop esperando a don Juan para entregarle sus llaves y firmar la recepción de su nueva casa.



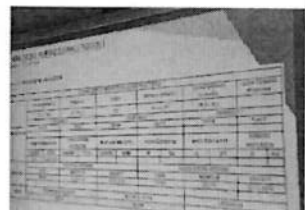
ç

- **Jueves 7 de mayo:** Se realizó la segunda reunión para los postulantes que ingresan a la nómina para los reemplazos del proyecto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 4 del comité Seguimos por Más.

En esta reunión se les informó sobre la ley de copropiedad, que significa vivir en los departamentos y en comunidad, sobre los gastos comunes, estacionamientos, espacios de juegos y áreas verdes del condominio.

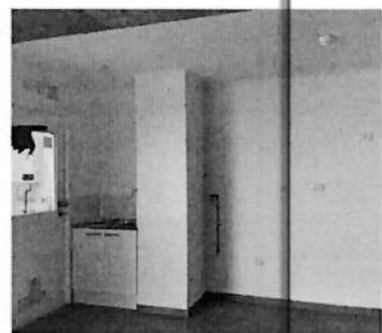


- **Martes 12 de mayo y Miércoles 13:** Se realizaron 2 reuniones con los beneficiarios del proyecto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 1, para que la arquitecta les haga la presentación trimestral de los avances de la construcción y además para que aprobaran la prórroga para autorizar la construcción del parque con un desfase de entrega en 1 año más para poder hacer una entrega parcial de las viviendas sin el parque, y así se pueda hacer la inauguración antes de la finalización del contrato que es en noviembre del presente año.





- **Martes 19 de mayo:** Realizamos una visita a la construcción del proyecto habitacional Oro Olímpico de la comuna de Colina con 128 departamentos distribuidos en cuatro torres, en torno a los cuales se configura la circulación peatonal, equipamiento comunitario y áreas verdes. La invitación la recibimos por parte del arquitecto de la constructora Axis Matias Cuadros. El proyecto es DS49 colectivo en construcción en nuevos terrenos, y los departamentos vienen con eficiencia energética (ventanas de doble vidriado, ventilación pasiva y envolvente térmica) y departamentos adaptados para personas con discapacidad y con movilidad reducida.





- **Martes 19 de mayo:** Se realizó la tercera reunión para los postulantes que ingresan a la nómina para los reemplazos del proyecto habitacional Padre Hurtado Somos Todos 4 del comité Seguimos por Más.

En esta reunión se les informó sobre los aspectos técnicos de arquitectura y urbanismo de la construcción y además con la presencia de Carolina Espinosa de Serviu, que actuó como Ministro de Fe de la aprobación del proyecto de los postulantes.





JUNIO 2026

Mantener actualizada la base de datos de organizaciones y comité de vivienda - JUNIO:

- En el mes de junio no hubo inscripciones, constituciones ni actualizaciones de las personalidades jurídicas de comités de vivienda que se registran en la Secretaría Municipal.

Se adjunta listado actualizado hasta junio con los 20 comités de vivienda que están anotados y vigentes en el registro.

- 01- Comité de vivienda Villa Chiloé
- 02- Comité de vivienda Villa Esperanza III
- 03- Comité de vivienda Villa La Ilusión
- 04- Comité de vivienda Villa Santa Fe
- 05- Comité de vivienda Lota Green II
- 06- Comité de vivienda Los Alerces
- 07- Comité de vivienda Mata Kite Rangui
- 08- Comité de vivienda Villa Las Estrellas V
- 09- Comité de vivienda Despertar de Octubre
- 10- Comité de vivienda Los Viñedos
- 11- Comité de vivienda El Sauce
- 12- Comité de vivienda Marichiweu
- 13- Comité de vivienda Fruto de los Jardines
- 14- Comité de vivienda San Alberto Hurtado
- 15- Comité de vivienda Padre Hurtado Somos Todos
- 16- Comité de vivienda Padre Hurtado Seguimos por Más
- 17- Comité de vivienda San Ignacio
- 18- Comité de vivienda Santa Herminia
- 19- Comité de vivienda El Sauce II
- 20- Comité de vivienda Feria Libre

Entregar asesoría y acompañamiento a las organizaciones y vecinos sobre los comités de vivienda y proyectos sociales habitacionales - JUNIO:

En el mes de junio se entregó información a 101 vecinos y vecinas que requirieron información para poder inscribirse para poder postular al mega proyecto municipal de viviendas públicas económicas (*antes conocidas como vivienda social*) en nuestra oficina de Unidad de Vivienda Municipal.



- Calendarizar las reuniones con los comités de vivienda y vecinos para informar sobre los estados de los proyectos habitacionales - JUNIO:

- **Viernes 5 de junio:** Se realiza visita al departamento piloto para los vecinos beneficiarios del proyecto habitacional "Padre Hurtado Somos Todos 1" que quedaron pendientes de la visita anterior y que para los requisitos de postulación de Serviu deben asistir a conocer el departamento. Se dividen separados en las 4 etapas, 3 para depts y 1 para casa.



- **Lunes 8 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la primera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Martes 9 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la segunda jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Miércoles 10 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la tercera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

- **Jueves 11 de junio:** En el casino del Liceo Paul Harris se realizó la primera jornada de firma del libro de socios para el "Comité Seguimos por Más" para los postulantes de la nómina de oferta, que son los cupos que quedan para completar en el comité y en total son 162 personas.

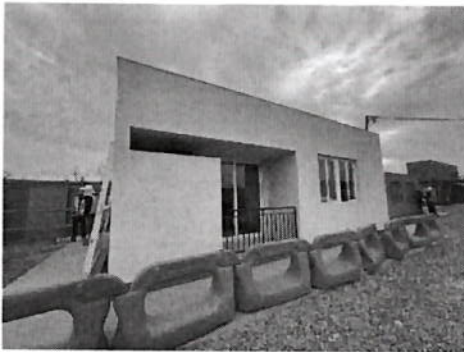


- **Jueves 11 de junio:** Se realizaron 4 reuniones en las salas multiusos de los condominios "Los Viñedos", "Lota Green", "Altos de la Vid" y las casas de la Villa Padre Hurtado Somos Todos 2". En la ocasión la Entidad Patrocinante Tecnoingeniería presentó el "Diagnóstico Comunitario", para exponerles a los nuevos vecinos los resultados de las encuestas y visitas realizadas desde que se entregaron las viviendas en febrero de este año.





- **Martes 15 de junio:** Estuvimos en una visita en la construcción del proyecto "Padre Hurtado Somos Todos 4" para conocer la maqueta de tamaño real del departamento que se construirá en los proyectos 3 y 4. Esta presentación nos sirve para conocer con mucha anticipación las medidas reales, distribución de las habitaciones y de cada sector del departamento. Se denomina maqueta porque es con material liviano y la constructora lo utiliza para ubicar el material que usaran en cada vivienda.



- **Jueves 18 de junio:** Se realizaron las reuniones de las 4 etapas del proyecto "Padre Hurtado Somos Todos 1" correspondientes a los 3 condominios y a la villa de casas. En la ocasión la exposición de la información estuvo a cargo de la arquitecta Jency Morales, tratando los temas de Post venta, garantías y recepción parcial. Estas charlas forman parte del plan de acompañamiento social que la Entidad Patrocinante debe realizar durante la construcción de las viviendas.



Atentamente,

