



SECPLA
Secretaría Comunal de Planificación
Unidad de Proyectos

INFORME MAYO 2026

DE : Guido Jara Orellana
Ingeniero Civil OCCC
Oficina de Proyectos – SECPLA

A : Miguel Muñoz Verdugo
Secretaria Comunal de Planificación

MAT : " Obtención informe favorable Serviu proyectos de inversión, comuna de Padre Hurtado, FMDR, circular 33 y sectoriales, PMU, PMB".

Padre Hurtado, mayo 2026

En función del cometido descrito en antecedente, señalado como se realizan diversas labores en la revisión y levantamientos de los distintos proyectos de pavimentación que se presentaran a Serviu Metropolitano para elaboración, presentación y aprobación de Informe Favorables.

Particularmente para el mes en curso, las labores realizadas son el desarrollo del proyecto Serviu:

I . LEVANTAMIENTO Y REINGRESO PROYECTO OBSERVACIONES Y OBTENCION DE INFORME FAVORABLE PAVIMENTACION PROYECTO 74615 - PAVIMENTACION CALLE RIO NUBLE ENTRE PSJE EL AROMO Y PSJE LINGUE, COMUNA DE PADRE

Dicho reingreso de proyecto se realiza conforme a observaciones realizados por revisión de observaciones reingresadas formalmente el día 15/03/2026 y que posterior a dicha fecha la revisión serviu considero modificar el diseño bajo observaciones del día 22/04 y 27/04 :



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

G

Observaciones menores - Solicitud 84121 - Proyecto 74615 - PAVIMENTACION CALLE RIO NUBLE ENTRE PSJE EL AROMO Y PSJE LINGUE, COMUNA DE PADRE HURTADO. Recibido x

Jorge Arnaldo Orellana
para mi, Felipe

mié, 22 abr. 4:15 p.m. ★ 😊 ↩

Parece que este mensaje está en inglés ×
Traducir al español

Estimado Guido, el proyecto del asunto estaría en condiciones de ser aprobado se realizan las siguientes ajustes y se subsanan las siguientes observaciones menores

- 1) En relación a la observación técnica 2.1 y de manera de eliminar el tramo de acera de 50 cm con pendiente hacia las viviendas existentes, de manera excepcional se permitirá generar solera con plinto 10 cm, de modo que toda la acera tenga pendiente hacia la cazada.
- 2) En relación a observación anterior se deberá generar la respectiva transición de bombeos de 6% (calzada existente) a 4%, junto con generar la respectiva plana inclinada en ver para realizar el empalme entre vereda existente y vereda proyectada que quedara más abajo respecto del nivel de vereda existente.
- 3) En el mismo tenor de las observaciones anteriores se deberá generar a respectiva transición de solera de plinto 15 a plinto 10.
- 4) Se solicita indicar la pendiente específica de cada rebaje de vereda no un rango de pendientes.
- 5) Para la planilla AGUASERVU el periodo de retorno T deber ser 2 años.
- 6) Corregir el espesor de calzada en entrecalles.

Se solicita enviar por esta vía solo los archivos modificados.

Se realiza modificación de planos , memoria , y cartillas de calculo:



Proyecto: PAVIMENTACION CALLE RIO NUBLE ENTRE PSJE EL AROMO Y PSJE LINGUE COMUNA DE PADRE HURTADO REGION METROPOLITANA CODIGO SERVIU N°74615

PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN

**PAVIMENTACION CALLE RIO NUBLE ENTRE PSJE EL AROMO Y PSJE LINGUE
COMUNA DE PADRE HURTADO REGION METROPOLITANA
CODIGO SERVIU N°74615
MEMORIA AGUAS LLUVIAS**

1. INTRODUCCION

La presente Memoria se refiere a la solución de aguas lluvias para la calzada CALLE RIO NUBLE ENTRE PSJE EL AROMO Y PSJE LINGUE Comuna De Padre Hurtado a través de un colector que dada las características topográficas del sector escurre de norte a sur, proyectando evacuación de dichas aguas a zanja de infiltración.

2. SOLUCION PROYECTADA

En el proyecto de pavimentación, las rasantes proyectadas responden a las características topográficas del terreno, procurando lograr el escurrimiento natural de las aguas lluvias, sin dejar puntos bajos. Con el objeto de levantar el escurrimiento superficial, se consulta un sistema de aguas lluvias, que consta de sumideros y colectores para recoger las aguas y conducirlos a una zanja de infiltración.

A continuación, se enuncian los antecedentes preliminares que condicionan la elaboración del presente diseño de pavimentación:

- a) Ensayo Mecánica de Suelos predio contiguo.
- b) Levantamiento Topográfico proporcionado por esta ingeniería.
- c) Información Perfil Calle entregada por la Municipalidad de Padre Hurtado.
- d) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

De la misma forma se valida que los parámetros utilizados para el diseño y solución de aguas



SECPLA
Secretaría Comunal de Planificación
Unidad de Proyectos

Por finalmente contar con aprobación informe favorable

F

GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU METROPOLITANO

SUBDIRECCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
UNIDAD REVISIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS PARTICULARES
CÓDIGO SERVIU N° 74615

ORD: N° 97332
ANI: PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIA
PAVIMENTACIÓN CALLE RIO NUBLE ENTRE PSE EL AROMO
Y PSE LINGUE
COMUNA DE PADRE HURTADO
MAT: INFORME FAVORABLEMENTE PROYECTO DEL ANT
SANTIAGO, 04/05/2026

A: INGENIERO PROYECTISTA SR(A) GUIDO ANDRES JARA ORELIANA

DE: JEFE UNIDAD REVISIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS PARTICULARES(S)

1.- Insomno a U.L., que en atención a las facultades que confiere a este Servicio la legalidad vigente, en particular los Art. 2.3.7 y 3.2.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (O.G.U.C.), así como los Art. 11° y 77° de la Ley N° 8.946 y Ley N° 19.525, este Servicio ha revisado el proyecto del ANT ingresado con fecha 07/02/2025, cuyo último ingreso de documentos es de fecha 07/02/2025, informándolo favorablemente y asignándole el CÓDIGO SERVIU N° 74615.

2.- Para la revisión del proyecto se han tenido especialmente presente el Título 7° del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, y los artículos 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3 y 3.2.5 de la O.G.U.C.

3.- El Presupuesto Oficial Estimativo adjunto tiene un costo de obras de **3370,79 U.F.**

4.- En cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 8.946 sobre Pavimentación Comunal en lo relativo al pago de Gastos de Inspección su monto ha sido fijado por Resolución N° 38 del 04/02/2004 del Serviu Metropolitano.

GASTOS DE INSPECCIÓN 0,2% DE 3370,79 U.F. = 6,742 U.F.

Este pago debe efectuarse en la Tesorería Central del Serviu Metropolitano ubicado en calle Arturo Prat N° 45 - 1° Piso, de Lunes a Viernes en horarios de 9 a 14 horas, presentando este oficio.

5.- El Contratista que solicite la Inspección de las Obras en la Secretaría de la Sección Revisión e Inspección de Proyectos y Obras Particulares, ubicada en la calle Serrano 45, Piso 1, deberá ingresar una fotocopia legible del Comprobante de Ingreso.

Esta Sección determinará la categoría del Contratista el cual deberá estar inscrito en el Registro Nacional de Contratistas a cargo del MINVU, en el Registro B-1 de Obras Viales y B-2 para Obras Sanitarias, y en la categoría correspondiente según el Presupuesto Oficial del proyecto (Artículo 15 del Decreto Supremo 123.77), y asignará un Inspector para este efecto.

II Por otra parte se reciben observaciones Proyecto 75235 – PAVIMENTACION PASAJE EL PROGRESO ENTRE CALLE RIO ACONCAGUA Y CALLE LOS SILOS, COMUNA DE PADRE HURTADO por lo que se encuentra actualmente su levantamiento de observaciones a la fecha de emisión de este informe para proceder surbir el reinreso:

Observaciones - Solicitud 84958 - Proyecto 75235 - PAVIMENTACION PASAJE EL PROGRESO ENTRE CALLE RIO ACONCAGUA Y CALLE LOS SILOS, COMUNA DE PADRE HURTADO.

Jorge Arnaldo Orellana
www.mil.com

07/05/2025 10:08 AM - Observa (2/2025)

Parce que este mensaje está en inglés

Estimado Proyectista,

De acuerdo a la revisión de los antecedentes presentados con fecha 16/04/2025, se observa lo siguiente:

LEGAL

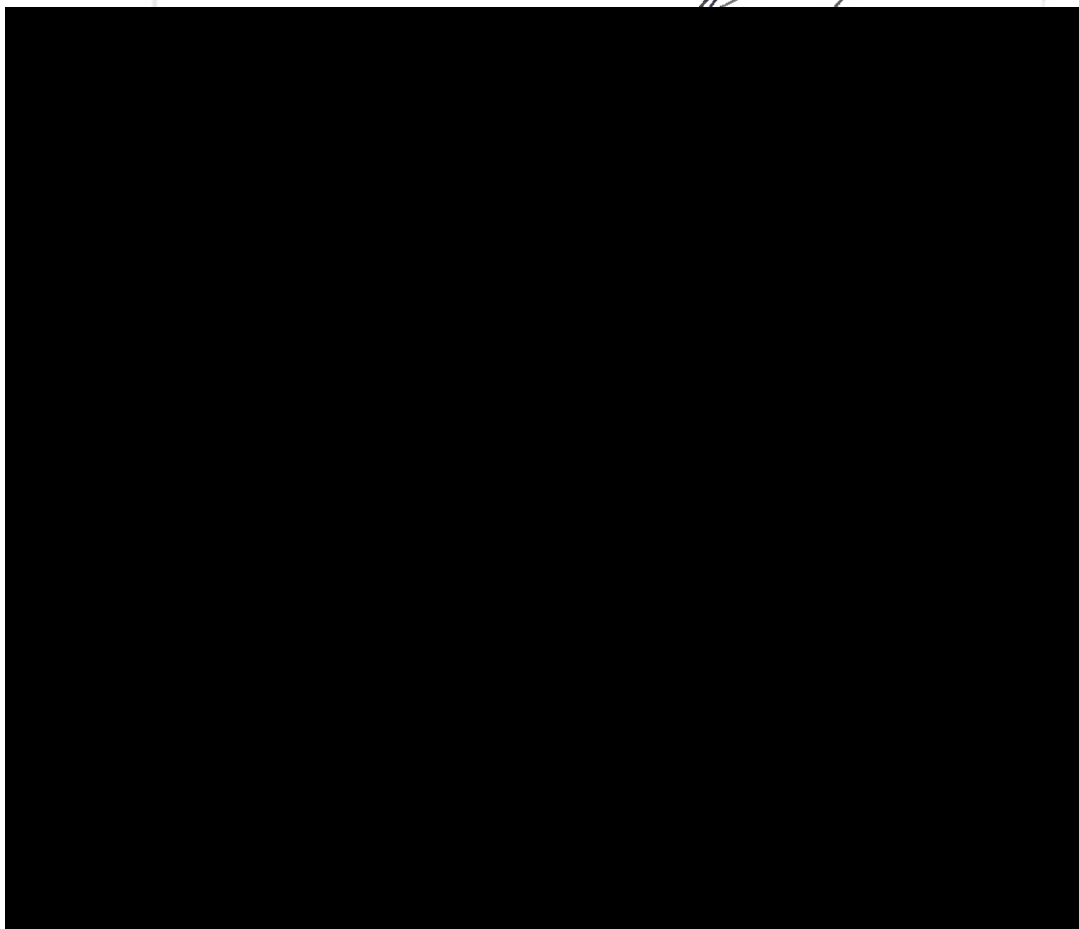
1.1 Se solicita generar diseño en concordancia con tipo de vía indicada documentos legales (debe haber concordancia entre CPI, plano municipal y plano de pavimentación)

TÉCNICO

- 2.1 Se reitera. En caso se considerar vía al progreso como pasaje se solicita generar diseño con salera plinto 6.
- 2.2 Se reitera. En caso se considerar vía al progreso como vía local se solicita generar diseño con salera plinto 15.
- 2.3 Se reitera. Se solicita proyectar casabea de vía al Progreso en encuentros con Rfo Aconcagua y Avenida los Siilos, de acuerdo al tipo de vía que corresponda.
- 2.4 Se reitera. En atención a los cámaras existentes ubicados en zona de canalón, se solicita certificar con documentación de empresas de servicios que tengan la función, que dichas sean aptas.



SECPLA
Secretaría Comunal de Planificación
Unidad de Proyectos



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]