



SECPLA
Secretaría Comunal de Planificación
Unidad de Proyectos

INFORME ABRIL 2026

DE : Samary Medina Valencia
Ingeniera en Administración de Negocios y Gestión Comercial
Unidad de Rendiciones y Presupuesto – SECPLA

A : Miguel Muñoz Verdugo
Secretario Comunal de Planificación

MAT : " Evaluación social de proyectos de pre- inversión comunal FNDR, Circular 33 y sectoriales, PMU, PMB".

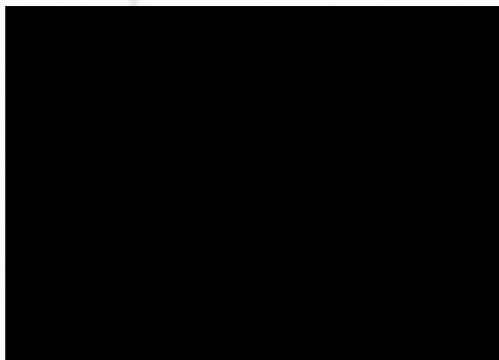
Padre Hurtado, abril del 2026 en función del cometido descrito en antecedente, señalado: Evaluación social de proyecto de pre- inversión comunal FNDR, circular 33 y sectoriales, PMU, PMB".

Durante el periodo comprendido entre el mes de enero en dicho mes se realizó seguimiento de siguiente proyecto:

- Costo del proyecto
- Evaluación de las alternativas

**"Mejoramiento Calle Los Jesuitas - Entre Campo De Deportes Y San Ignacio.
Comuna De Padre Hurtado IDI:40056797"**

Sin otro particular, se despide atentamente,





SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

Alternativa 1. Pavimentación en Asfáltico

Los costos asociados a la ejecución de las obras para la pavimentación de la calle Los Jesuitas, que considera este proyecto, ascienden a **\$ 1.927.760.957 pesos** en total:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PU (U.F.)	PRECIO (U.F.)
1	PAVIMENTOS				
1.1	TRABAJOS PREVIOS				
1.1.1	Limpieza y Despeje de Faja	m2	5.384	\$ 35.557	\$ 191.436.326
1.1.2	Demolición de elementos de pavimento y transporte a botadero	m2	931	\$ 71.113	\$ 66.206.248
1.1.3	Remoción de soleras y transporte a botadero	ml	113	\$ 21.453	\$ 2.424.200
1.1.4	Excavación y transporte a botadero	m3	1.476	\$ 21.453	\$ 31.664.773
1.1.5	Preparación terreno, escarificado y compactado	m2	4.201	\$ 2.384	\$ 10.013.830
1.1.7	Traslado de paradero existente	Nº	1	\$ 2.780.957	\$ 2.780.957
1.1.8	Extracción de animita	Nº	1	\$ 178.776	\$ 178.776
1.1.9	Extracción y reposición de árboles	Nº	13	\$ 133.244	\$ 1.732.176
1.1.10	Alcorques	Nº	6	\$ 166.063	\$ 996.377
1.1.11	Nivelar Cámara	Nº	14	\$ 367.086	\$ 5.139.209
1.1.12	Satélite de Cámara	Nº	14	\$ 180.365	\$ 2.525.109
1.1.13	Extracción de puente metálico y transporte a botadero	Nº	1	\$ 595.919	\$ 595.919
1.2	CALZADA				
1.2.1	Calzada Asfalto e: 0,06m	m2	2.528	\$ 51.646	\$ 130.561.968
1.2.2	Base binder asfalto e=0,07m	m3	177	\$ 252.273	\$ 44.642.150
1.2.3	Base estabilizada, CBR=60% e=0,30m	m3	758	\$ 62.770	\$ 47.579.794
1.2.4	Riego de liga	m2	2.528	\$ 2.384	\$ 6.025.937
1.2.5	Imprimación	m2	2.528	\$ 1.986	\$ 5.021.614
1.3	ACERAS				
1.3.1	Vereda e=0,07 m	m2	1.024	\$ 17.878	18.306.644
1.3.2	Base estabilizada, CBR=60% e=0,05	m3	75	\$ 23.837	1.787.758
1.3.3	Vereda e=0,10 m	m2	513	\$ 25.029	12.839.679
1.3.4	Base estabilizada, CBR=60% e=0,10	m3	51	\$ 26.220	1.337.243
1.3.5	Baldosa micro vibrada Táctil M0	m2	16	\$ 30.591	489.448
1.3.6	Mortero de pega	m3	1	\$ 343.647	343.647
1.4	SOLERAS				
1.4.1	Soleras Tipo A transporte y colocación	ml	783	\$ 11.124	8.709.958
1.4.2	Soleras Tipo C transporte y colocación	ml	118	\$ 28.604	3.375.287
SUBTOTAL A)					\$ 596.715.029
2	AGUAS LLUVIAS				



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1.1	Excavación de zanja en terreno semiduro				
2.1.1.1	Excavación en zanja de 0-2 m de profundidad	m3	940	\$ 11.521	\$ 10.826.591
2.1.1.2	Excavación en zanja de 2-4 m de profundidad	m3	223	\$ 11.124	\$ 2.478.183
2.1.1.3	Excavación a mano al fondo de la zanja	m3	55	\$ 23.042	\$ 1.272.124
2.1.2	Cama de apoyo				
2.1.2.1	Cama de arena	m3	28	\$ 39.728	\$ 1.096.659
2.1.3	Relleno de excavación en zanja				
2.1.3.1	Relleno compactado a maquina	m3	446	\$ 35.755	\$ 15.943.568
2.1.4	Retiro y transporte de excedentes				
2.1.4.1	Retiro y transporte de excedentes	m3	545	\$ 9.137	\$ 4.983.451
2.1.5	Escarpe				
2.1.5.1	Escarpe	m3	275	\$ 6.754	\$ 1.860.269
2.2.6	Entibaciones				
2.1.6.1	Entibaciones	m2	246	\$ 19.173	\$ 4.707.510
2.2	TUBERIAS COLECTOR				
2.2.1	Suministro, transporte, colocación y prueba de tuberías				
2.2.1.1	HDPE D =300 mm	ml	64	\$ 83.031	\$ 5.336.430
2.2.1.2	HDPE D =400 mm	ml	188	\$ 101.306	\$ 19.045.584
2.3	CÁMARAS DE INSPECCION Y SUMIDEROS				
2.3.1	Cámaras				
2.3.1.1	Cámara Tipo B Diámetro 1.3 m	Nº	10	\$ 1.023.790	\$ 10.237.895
2.3.2	Tapas circulares para calzada				
2.3.2.1	Tapas circulares para calzada	Nº	10	\$ 187.516	\$ 1.875.160
2.3.3	Escalines				
2.3.3.1	Escalines	Nº	13	\$ 12.316	\$ 160.104
2.3.4	Sumideros				
2.3.4.1	Sumidero Tipo S2 proyectado	Nº	13	\$ 953.868	\$ 12.400.288
2.3.4.2	Sumidero Tipo S2 Doble proyectado	Nº	1	\$ 1.053.188	\$ 1.053.188
2.3.5	OBRAS DE INFILTRACIÓN				
2.3.5.1	Zanjas Infiltrantes				
2.3.5.1.1	Geotextil 125 gr/m2	m2	437	\$ 6.754	\$ 2.951.390
2.3.5.1.2	Relleno de Arena Zanja de Infiltración	m3	229	\$ 35.755	\$ 8.187.933
2.3.5.1.3	Relleno Gravilla al fondo de zanja	m3	21	\$ 35.755	\$ 750.858
2.3.5.1.4	Celdas Drenantes	m3	179	\$ 272.534	\$ 48.783.551
2.3.5.1.5	Cámara de Inspección Prefabricada	Nº	3	\$ 1.363.066	\$ 4.089.199
2.3.5.1.6	Cámara Decantadora	Nº	3	\$ 2.725.338	\$ 8.176.014
2.3.5.1.7	Tapas Circulares para calzada	Nº	9	\$ 187.516	\$ 1.687.644
2.3.5.1.8	Tubería D=400 mm	m	3	\$ 101.306	\$ 273.527



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

06

					SUBTOTAL B)	\$ 168.177.120
3 DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN						
3.1 DEMARCACIÓN TERMOPLÁSTICA DE PAVIMENTOS						
3.1.1 Líneas Longitudinales						
3.1.1.1	Línea Pistas Continuas (Tipo 1)	m	72	\$ 1.816	\$	130.721
3.1.1.2	Línea Segmentada 1-1-1 Parada buses	m	25	\$ 13.110	\$	327.756
3.1.1.3	Línea de Pistas segmentada 3-5-3 (Tipo2)	m	100	\$ 2.905	\$	290.549
3.1.1.4	Línea zigzag	m	20	\$ 6.879	\$	137.576
3.1.2 Líneas Transversales						
3.1.2.1	Línea de detención discontinua (20cm)	m	11	\$ 8.343	\$	91.772
3.1.2.2	Línea de detención continua (20cm)	m	11	\$ 3.059	\$	33.650
3.1.2.3	Cruce de cebra	m ²	17	\$ 22.123	\$	376.091
3.1.3 Símbolos y leyendas						
3.1.3.1	Demarcación Solo Buses	Nº	1	\$ 67.273	\$	67.273
3.1.3.2	Proximidad Paso Cebra PO-8	m ²	4	\$ 67.140	\$	268.561
3.1.3.3	Demarcación Pare RPI-2	Nº	3	\$ 67.273	\$	201.820
3.1.3.4	Flecha calzadas	Nº	6	\$ 62.402	\$	374.410
3.1.3.5	Demarcación Lento	Nº	2	\$ 248.340	\$	496.680
3.1.4 SEÑALIZACIÓN VERTICAL (ADVERTENCIA)						
3.1.4.1	Señal Pare RPI-2	Nº	3	\$ 91.964	\$	275.892
3.1.4.2	Proximidad Paso Cebra PO-8	Nº	4	\$ 91.964	\$	367.856
3.1.5 OTROS DISPOSITIVOS						
3.1.5.1	Vallas peatonales tipo CONASET	ml	16	\$ 42.112	\$	673.786
					SUBTOTAL C)	4.114.391,79
4 OBRAS DE CANALIZACIÓN						
4.1 Sifón HDPE						
4.1.1	Cámara de Inspección Prefabricada HDPE	Nº	2	\$1.363.066,31	\$	2.726.133
4.1.2	Tapas Circulares para calzada	Nº	2	\$ 187.515,97	\$	375.032
4.1.3	HDPE D =900 mm	m	18	\$ 252.272,55	\$	4.540.906
4.1.4	HDPE D =700 mm	m	20	\$ 177.583,98	\$	3.551.680
					SUBTOTAL D)	11.193.750,01
5.1 ABOVEDAMIENTO CANAL LARRAIN, CAMARA DE INGRESO Y DESCARGA						
5.1.1	Excavación suelo tipo III	m ³	3.547,7	\$ 31.782	\$	112.754.307
5.1.2	Relleno seleccionado material de obra	m ³	1.725,9	\$ 15.494	\$	26.740.930
5.1.3	Retiro de excedente (10% esponjamiento)	m ³	2.004,0	\$ 14.302	\$	28.661.339



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

OK

5.1.4	Hormigón de emplantillado G10	m3	113,4	\$ 154.939	\$ 17.570.088
5.1.5	Hormigón estructural G30	m3	774,0	\$ 169.638	\$ 131.300.113
5.1.6	Moldajes	m2	774,2	\$ 27.810	\$ 21.530.171
5.1.7	Acero A63-42H colocado	Kg	86,0	\$ 12.713	\$ 1.093.313
5.1.8	Tapa tipo calzada con anillo de Fe. Fdo. D=600 + instalación	Nº	5,0	\$ 225.655	\$ 1.128.274
5.1.9	Escalines acero galvanizado	Nº	8,0	\$ 12.713	\$ 101.704
5.1.10	Rejilla superior camara de ingreso	Nº	1,0	\$ 61.578	\$ 61.578
5.1.11	Reja retención de sólidos	Nº	1,0	\$ 122.759	\$ 122.759
5.1.12	Material filtrante (Lecho filtrante de grava)	m3	462,8	\$ 230.025	\$ 106.455.518
5.1.13	Zampeado de piedra	m2	8,3	\$ 33.371	\$ 276.983
5.1.14	Machón protección tubería Alcantarillado	m3	7,0	\$ 166.857	\$ 1.168.002
5.1.15	Reparación de hormigón (10% del total instalado)	m3	77,4	\$ 169.638	\$ 13.130.011
6.3	ALCANTARILLADO				
6.3.1	Suministro Tubería HDPE D=200mm colector	m	66,0	\$ 29.001	\$ 1.914.093
6.3.2	Instalación tubería HDPE D=200mm colector	m	61,2	\$ 15.494	\$ 948.227
6.3.3	Cámara tipo A D=1,3m H>2,00m	Nº	1,0	\$ 1.093.711	\$ 1.093.711
6.3.4	Tapa tipo calzada	Nº	1,0	\$ 295.179	\$ 295.179
6.3.5	Conexión a alcantarillado existente	Nº	1,0	\$ 78.264	\$ 78.264
6.3.6	Modificación de radier existente	Nº	1,0	\$ 318.221	\$ 318.221
6.3.7	Escalines acero galvanizado	Nº	6,0	\$ 12.713	\$ 76.278
6.3.8	Excavación suelo tipo III de 0 a 2m	m3	88,0	\$ 25.426	\$ 2.237.479
6.3.9	Excavación suelo tipo III de 2 a 4m	m3	10,0	\$ 25.426	\$ 254.259
6.3.10	Cama de arena	m3	7,0	\$ 23.837	\$ 166.857
6.3.11	Relleno lateral con material seleccionado	m3	23,0	\$ 26.220	\$ 603.070
6.3.12	Relleno final con material de obra seleccionado	m3	68,0	\$ 15.494	\$ 1.053.585
6.3.13	Retiro de excedentes	m3	46,0	\$ 14.302	\$ 657.895

SUBTOTAL E)	\$ 471.792.210
--------------------	-----------------------

VALOR TOTAL PRESUPUESTO ESTIMATIVO OBRAS CIVILES	\$ 1.251.992.501
---------------------------------------------------------	-------------------------

Subtotal Costo	\$ 1.251.992.501
Gastos Generales (15%)	\$ 187.798.875
Utilidad (10%)	\$ 125.199.250
Neto	\$ 1.564.990.626
IVA (19%)	\$ 297.348.219
Total Obra	\$ 1.862.338.845



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

28

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PU	PRECIO
7	Traslado de postración, incluye traslado de tensores (valor proforma)	gl	1	\$ 65.422.112	\$ 65.422.112
TOTAL EXENTO					\$ 65.422.112

TOTAL FINAL PROYECTO					\$ 1.927.760.957
-----------------------------	--	--	--	--	-------------------------

Gastos de Inspección 0,2% SERVIU					\$ 3.724.678
-----------------------------------------	--	--	--	--	---------------------

Este presupuesto corresponde a la pavimentación en asfalto de la calle Los Jesuitas en donde se pavimentará la calle, debido a que actualmente es de tierra. Adicionalmente se realizará la construcción del colector de aguas lluvias y el abovedamiento del canal Larraín. Dado lo anterior, es que se requieren de diversas tareas previas, dentro de ellas se encuentra la reubicación de un colector de Alcantarillado y sus cámaras, por lo que se consideran ítems de cámaras y la nivelación de estas dentro de este sub-ítem.

Respecto a los costos de mantención en situación "CON PROYECTO" para la alternativa de mejoramiento de pavimento asfáltico, se estima un monto de **\$29.245.552 anual** y su periodicidad de ejecución es **cada dos años**. De acuerdo al siguiente detalle, se considera que **el costo de mantenimiento al pavimento de asfalto corresponde a un 1,51% de las obras civiles:**

Item	Designación	Un	Cant	Precio Unitario	Valor Total
1	Obras De Mantención				
1,1	Sello Slurry	Gl	1	\$18.707.200	\$18.707.200
1,2	Demarcación y Señalización	Gl	1	\$953.675	\$953.675
Total costo directo					\$19.660.875
Gastos Generales (15%)					\$ 2.949.131
Utilidades (10%)					\$ 1.966.088
Sub Total					\$24.576.094
IVA (19%)					\$ 4.669.458
Total Mantención					\$29.245.552

Alternativa 2. Pavimentación en Hormigón

Se elaboró un presupuesto estimado de cuanto saldría la pavimentación de la calle Los Jesuitas mediante un pavimento de hormigón. El presupuesto para la ejecución de las obras en hormigón asciende a **\$ 1.768.395.810 pesos**, en total:



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

09

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PU	PRECIO
1	PAVIMENTOS				
1.1	TRABAJOS PREVIOS				
1.1.1	Limpieza y Despeje de Faja	m2	5.384	\$ 35.557	\$ 191.436.326
1.1.2	Demolición de elementos de pavimento y transporte a botadero	m2	931	\$ 71.113	\$ 66.206.248
1.1.3	Remoción de soleras y transporte a botadero	ml	113	\$ 21.453	\$ 2.424.200
1.1.4	Excavación y transporte a botadero	m3	1.476	\$ 21.453	\$ 31.664.773
1.1.5	Preparación terreno, escarificado y compactado	m2	4.201	\$ 2.384	\$ 10.013.830
1.1.6	Traslado de paradero existente	Nº	1	\$ 2.780.957	\$ 2.780.957
1.1.7	Extracción de animita	Nº	1	\$ 178.776	\$ 178.776
1.1.8	Extracción y reposición de árboles	Nº	13	\$ 133.244	\$ 1.732.176
1.1.9	Alcorques	Nº	6	\$ 166.063	\$ 996.377
1.1.10	Nivelar Cámara	Nº	14	\$ 367.086	\$ 5.139.209
1.1.11	Satélite de Cámara	Nº	14	\$ 180.365	\$ 2.525.109
1.1.12	Extracción de puente metálico y transporte a botadero	Nº	1	\$ 595.919	\$ 595.919
1.2	CALZADA				
1.2.1	Calzada de HCV e=0,17m	m2	2.528	\$ 46.879	\$ 118.510.094
1.2.2	Base estabilizada, CBR=60% e=0,30m	m2	758	\$ 62.770	\$ 47.579.794
1.2.3	Calzada de HCV e=0,13m	m2	121	\$ 33.769	\$ 4.086.021
1.2.4	Base estabilizada, CBR=60% e=0,15m	m3	18	\$ 27.810	\$ 500.572
1.3	ACERAS				
1.3.1	Vereda e=0.07 m	m2	1.024	\$ 17.878	\$ 18.306.643,97
1.3.2	Base estabilizada, CBR=60% e=0,05	m3	75	\$ 23.837	\$ 1.787.758,20
1.3.3	Vereda e=0.10 m	m2	513	\$ 25.029	\$ 12.839.679,40
1.3.4	Base estabilizada, CBR=60% e=0,10	m3	51	\$ 26.220	\$ 1.337.243,14
1.3.5	Baldosa microvibrada Táctil M0	m2	16	\$ 30.591	\$ 489.448,47
1.3.6	Mortero de pega	m3	1	\$ 343.647	\$ 343.646,86
1.4	SOLERAS				
1.4.1	Soleras Tipo A transporte y colocación	ml	783	\$ 11.124	\$ 8.709.957,96
1.4.2	Soleras Tipo C transporte y colocación	ml	118	\$ 28.604	\$ 3.375.287,49
SUBTOTAL A)					\$ 533.560.048
2	AGUAS LLUVIAS				
2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1.1	Excavación de zanja en terreno semiduro				
2.1.1.1	Excavación en zanja de 0-2 m de profundidad	m3	940	\$ 11.521	\$ 10.826.591
2.1.1.2	Excavación en zanja de 2-4 m de profundidad	m3	223	\$ 11.124	\$ 2.478.183



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

2.1.1.3	Excavación a mano al fondo de la zanja	m3	55	\$ 23.042	\$ 1.272.124
2.1.2	Cama de apoyo				
2.1.2.1	Cama de arena	m3	28	\$ 39.728	\$ 1.096.659
2.1.3	Relleno de excavación en zanja				
2.1.3.1	Relleno compactado a maquina	m3	446	\$ 35.755	\$ 15.943.568
2.1.4	Retiro y transporte de excedentes				
2.1.4.1	Retiro y transporte de excedentes	m3	545	\$ 9.137	\$ 4.983.451
2.1.5	Escarpe				
2.1.5.1	Escarpe	m3	275	\$ 6.754	\$ 1.860.269
2.2.6	Entibaciones				
2.1.6.1	Entibaciones	m2	246	\$ 19.173	\$ 4.707.510
2.2	TUBERIAS COLECTOR				
2.2.1	Suministro, transporte, colocación y prueba de tuberías				
2.2.1.1	HDPE D =300 mm	ml	64	\$ 83.031	\$ 5.336.430
2.2.1.2	HDPE D =400 mm	ml	188	\$ 101.306	\$ 19.045.584
2.3	CÁMARAS DE INSPECCION Y SUMIDEROS				
2.3.1	Cámaras				
2.3.1.1	Cámara Tipo B Diámetro 1.3 m	Nº	10	\$ 1.023.790	\$ 10.237.895
2.3.2	Tapas circulares para calzada				
2.3.2.1	Tapas circulares para calzada	Nº	10	\$ 187.516	\$ 1.875.160
2.3.3	Escalines				
2.3.3.1	Escalines	Nº	13	\$ 12.316	\$ 160.104
2.3.4	Sumideros				
2.3.4.1	Sumidero Tipo S2 proyectado	Nº	13	\$ 953.868	\$ 12.400.288
2.3.4.2	Sumidero Tipo S2 Doble proyectado	Nº	1	\$ 1.053.188	\$ 1.053.188
2.3.5	OBRAS DE INFILTRACIÓN				
2.3.5.1	Zanjas Infiltrantes				
2.3.5.1.1	Geotextil 125 gr/m2	m2	437	\$ 6.754	\$ 2.951.390
2.3.5.1.2	Relleno de Arena Zanja de Infiltración	m3	229	\$ 35.755	\$ 8.187.933
2.3.5.1.3	Relleno Gravilla al fondo de zanja	m3	21	\$ 35.755	\$ 750.858
2.3.5.1.4	Celdas Drenantes	m3	179	\$ 272.534	\$ 48.783.551
2.3.5.1.5	Cámara de Inspección Prefabricada	Nº	3	\$ 1.363.066	\$ 4.089.199
2.3.5.1.6	Cámara Decantadora	Nº	3	\$ 2.725.338	\$ 8.176.014
2.3.5.1.7	Tapas Circulares para calzada	Nº	9	\$ 187.516	\$ 1.687.644
2.3.5.1.8	Tubería D=400 mm	m	3	\$ 101.306	\$ 273.527
SUBTOTAL B)					\$ 168.177.120
3	DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN				



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

3.1	DEMARCACIÓN TERMOPLÁSTICA DE PAVIMENTOS				
3.1.1	Líneas Longitudinales				
3.1.1.1	Línea Pistas Continuas (Tipo 1)	m	72	\$ 1.816	\$ 130.721
3.1.1.2	Línea Segmentada 1-1-1 Parada buses	m	25	\$ 13.110	\$ 327.756
3.1.1.3	Línea de Pistas segmentada 3-5-3 (Tipo2)	m	100	\$ 2.905	\$ 290.549
3.1.1.4	Línea zigzag	m	20	\$ 6.879	\$ 137.576
3.1.2	Líneas Transversales				
3.1.2.1	Línea de detención discontinua (20cm)	m	11	\$ 8.343	\$ 91.772
3.1.2.2	Línea de detención continua (20cm)	m	11	\$ 3.059	\$ 33.650
3.1.2.3	Cruce de cebra	m²	17	\$ 22.123	\$ 376.091
3.1.3	Símbolos y leyendas				
3.1.3.1	Demarcación Solo Buses	Nº	1	\$ 67.273	\$ 67.273
3.1.3.2	Proximidad Paso Cebra PO-8	m2	4	\$ 67.140	\$ 268.561
3.1.3.3	Demarcación Pare RPI-2	Nº	3	\$ 67.273	\$ 201.820
3.1.3.4	Flecha calzadas	Nº	6	\$ 62.402	\$ 374.410
3.1.3.5	Demarcación Lento	Nº	2	\$ 248.340	\$ 496.680
3.1.4	SEÑALIZACIÓN VERTICAL (ADVERTENCIA)				
3.1.4.1	Señal Pare RPI-2	Nº	3	\$ 91.964	\$ 275.892
3.1.4.2	Proximidad Paso Cebra PO-8	Nº	4	\$ 91.964	\$ 367.856
3.1.5	OTROS DISPOSITIVOS				
3.1.5.1	Vallas peatonales tipo CONASET	ml	16	\$ 42.112	\$ 673.786
SUBTOTAL C)					4.114.391,79
4	OBRAS DE CANALIZACIÓN				
4.1	Sifón HDPE				
4.1.1	Cámara de Inspección Prefabricada HDPE	Nº	2	\$ 1.363.066	\$ 2.726.133
4.1.2	Tapas Circulares para cazada	Nº	2	\$ 187.516	\$ 375.032
4.1.3	HDPE D =900 mm	m	18	\$ 252.273	\$ 4.540.906
4.1.4	HDPE D =700 mm	m	20	\$ 177.584	\$ 3.551.680
SUBTOTAL D)					11.193.750,01
5	ABOVEDAMIENTO CANAL LARRAIN, CAMARA DE INGRESO Y DESCARGA				
5.1	Excavación suelo tipo III	m3	3.547,70	\$ 31.782	\$ 112.754.307
5.2	Relleno seleccionado material de obra	m3	1.725,90	\$ 15.494	\$ 26.740.930
5.3	Retiro de excedente (10% esponjamiento)	m3	2.004,00	\$ 14.302	\$ 28.661.339
5.4	Hormigón de emplantillado G10	m3	113,40	\$ 154.939	\$ 17.570.088
5.5	Hormigón estructural G30	m3	774,00	\$ 169.638	\$ 131.300.113
5.6	Moldajes	m2	774,20	\$ 27.810	\$ 21.530.171
5.7	Acero A63-42H colocado	Kg	86,00	\$ 12.713	\$ 1.093.313



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

12

5.8	Tapa tipo calzada con anillo de Fe. Fdo. D=600 + instalación	Nº	5,00	\$ 225.655	\$ 1.128.274
5.9	Escalines acero galvanizado	Nº	8,00	\$ 12.713	\$ 101.704
5.10	Rejilla superior cámara de ingreso	Nº	1,00	\$ 61.578	\$ 61.578
5.11	Reja retención de sólidos	Nº	1,00	\$ 122.759	\$ 122.759
5.12	Material filtrante (Lecho filtrante de grava)	m3	462,80	\$ 230.025	\$ 106.455.518
5.13	Zampeado de piedra	m2	8,30	\$ 33.371	\$ 276.983
5.14	Machón protección tubería Alcantarillado	m3	7,00	\$ 166.857	\$ 1.168.002
5.15	Reparación de hormigón (10% del total instalado)	m3	77,40	\$ 169.638	\$ 13.130.011
6	ALCANTARILLADO				
6.1	Suministro Tubería HDPE D=200mm colector	m	66,00	\$ 29.001	\$ 1.914.093
6.2	Instalación tubería HDPE D=200mm colector	m	61,20	\$ 15.494	\$ 948.227
6.3	Cámara tipo A D=1,3m H>2,00m	Nº	1,00	\$ 1.093.711	\$ 1.093.711
6.4	Tapa tipo calzada	Nº	1,00	\$ 295.179	\$ 295.179
6.5	Conexión a alcantarillado existente	Nº	1,00	\$ 78.264	\$ 78.264
6.6	Modificación de radier existente	Nº	1,00	\$ 318.221	\$ 318.221
6.7	Escalines acero galvanizado	Nº	6,00	\$ 12.713	\$ 76.278
6.8	Excavación suelo tipo III de 0 a 2m	m3	88,00	\$ 25.426	\$ 2.237.479
6.9	Excavación suelo tipo III de 2 a 4m	m3	10,00	\$ 25.426	\$ 254.259
6.10	Cama de arena	m3	7,00	\$ 23.837	\$ 166.857
6.11	Relleno lateral con material seleccionado	m3	23,00	\$ 26.220	\$ 603.070
6.12	Relleno final con material de obra seleccionado	m3	68,00	\$ 15.494	\$ 1.053.585
6.13	Retiro de excedentes	m3	46,00	\$ 14.302	\$ 657.895

SUBTOTAL E)	\$ 471.792.210
--------------------	-----------------------

VALOR TOTAL PRESUPUESTO ESTIMATIVO OBRAS CIVILES	\$ 1.188.837.519
---------------------------------------------------------	-------------------------

Subtotal Costo	\$ 1.188.837.519
Gastos Generales (15%)	\$ 178.325.628
Utilidad (10%)	\$ 118.883.752
Neto	\$ 1.486.046.899
IVA (19%)	\$ 282.348.911
Total Obra	\$ 1.768.395.810

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PU	PRECIO
7	Traslado de postación, incluye traslado de tensores (valor proforma)	gl	1	\$ 65.422.112	\$ 65.422.112
				TOTAL EXENTO	\$ 65.422.112



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

13

TOTAL FINAL PROYECTO	\$ 1.833.817.922
----------------------	------------------

Gastos de Inspección 0.2% SERVIU	\$ 3.536.792
----------------------------------	--------------

Este presupuesto corresponde a la pavimentación en hormigón de la calle Los Jesuitas en donde se pavimentará la calle, debido a que actualmente es de tierra. Adicionalmente se realizará la construcción del colector de aguas lluvias y el abovedamiento del canal Larraín. Dado lo anterior, es que se requieren de diversas tareas previas, dentro de ellas se encuentra la reubicación de un colector de Alcantarillado y sus cámaras, por lo que se consideran ítems de cámaras y la nivelación de estas dentro de este sub-ítem.

Respecto a los costos de mantención en situación "CON PROYECTO" para la alternativa de mejoramiento de pavimento en hormigón, se estima un monto de \$17.226.035, y su periodicidad de ejecución es cada cuatro años. De acuerdo al siguiente detalle, se considera que el costo de mantenimiento al pavimento de hormigón corresponde a un 0,97% de las obras civiles:

Ítem	Designación	Un	Cant	Precio Unitario	Valor Total
1	Obras De Mantención				
1.1	Sello de juntas y Grietas	GI	1	\$10.617.600	\$10.617.600
1.2	Demarcación y Señalización	GI	1	\$962.928	\$962.928
Total costo directo					\$11.580.528
Gastos Generales (15%)					\$ 1.737.079
Utilidades (10%)					\$ 1.158.053
Sub Total					\$14.475.660
IVA (19%)					\$ 2.750.375
Total Mantención					\$17.226.035



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

EVALUACIÓN DE LAS ALTERNATIVAS

Alternativa 1. Pavimentación en Asfáltico

Una vez definidas las calles y nodos y arcos, con sus respectivas longitudes, se procedió a utilizar la planilla de viabilidad Intermedia, para realizar la evaluación de la alternativa.

En primera instancia se modificó los recios sociales vigentes en la planilla de evaluación:

Precios Sociales

Ingreso de Precios Sociales
Valores a Diciembre 2015

Parámetros Económicos	
Factor Mano de Obra Calificada:	0,97
Factor Mano de Obra Semicalificada:	0,95
Factor Mano de Obra No Calificada:	0,91
Factor Conversión divisa(\$):	1,00
Valor UF (\$):	3.972.796,0
Precio Dólar Observado:	859,5
Índice de Remuneraciones (base 2009):	145,14

Precios Sociales	
Diesel (\$/litro):	792,0
Gasolina 95 (\$/litro):	788,0
Tiempo de Viaje (\$/h - pax):	3.126,0
Tasa Social de Descuento (%):	5,5

Guardar Precios Sociales Cerrar

Luego se registró los montos correspondientes de las obras civiles y costos de mantención de la situación sin proyecto y con Proyecto. Y finalmente cada uno de los arcos definidos con las características de las vías y los flujos de tránsito.

Posteriormente se generó los resultados de la evaluación económica social, obteniéndose los siguientes resultados:

INDICADORES DE RENTABILIDAD SOCIAL

VAN SOCIAL (\$)	45.875.875
TIR SOCIAL (%)	5,76%
TRI (%)	6,18%
CPP (M\$)	9.627.392
IVAN	0,031

Alternativa 2. Pavimentación en Hormigón

Una vez definidas las calles y nodos y arcos, con sus respectivas longitudes, se procedió utilizar la planilla de viabilidad Intermedia, para realizar la evaluación de la alternativa. En primera instancia se modificó los recios sociales vigentes en la planilla de evaluación:



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

Precios Sociales

Ingreso de Precios Sociales
Valores a Diciembre 2015

Parámetros Económicos

Factor Mano de Obra Calificada:	0,97
Factor Mano de Obra Semicalificada:	0,95
Factor Mano de Obra No Calificada:	0,91
Factor Conversión divisa(\$):	1,00
Valor UF (\$):	3.972.796,0
Precio Dólar Observado:	859,5
Índice de Remuneraciones (base 2009):	145,14

Precios Sociales

Diesel (\$/litro):	792,0
Gasolina 95 (\$/litro):	788,0
Tiempo de Viaje (\$/h - pax):	3.126,0
Tasa Social de Descuento (%):	5,5

Guardar Precios Sociales Cerrar

Luego se registró los montos correspondientes de las obras civiles y costos de mantención de la situación sin proyecto y con Proyecto. Y finalmente cada uno de los arcos definidos con las características de las vías y los flujos de tránsito.

Posteriormente se generó los resultados de la evaluación económica social, obteniéndose los siguientes resultados:

INDICADORES DE RENTABILIDAD SOCIAL

VAN SOCIAL (\$)	220.830.168
TIR SOCIAL (%)	6,82%
TRI (%)	6,50%
CPP (M\$)	13.383.284
IVAN	0,156



SECPLA

Secretaría Comunal de Planificación

Unidad de Proyectos

16

Comparación de los resultados

Indicadores de Rentabilidad Social	Alternativa 1- ASF	Alternativa - HCV
VAN Social (\$)	45.875.875	220.830.168
TIR SOCIAL (%)	5,76%	6,82%
TRI (%)	6,18%	6,50%
CPP (M\$)	9.627.392	13.383.284
IVAN	0,031	0,156

