

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE (Permiso y Recepción Definitiva)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

PADRE HURTADO

REGIÓN :

METROPOLITANA

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 54 |
| FECHA |
| 20 ABR. 2026 |
| ROL S.I.I |
| 100-4 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 43-2026
- E) El Decreto Supremo N° 202 del 13-06-2024, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° 11692 de fecha 07-04-2026 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida camino CAMINO INTERIOR N° S/N Lote N° 4 manzana P.3 localidad o loteo P. LAUTARO sector RURAL de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ---

3.- Otros.(Especificar) ---

Nota:Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| HECTOR GAETE REYES | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| --- | --- |

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO | R.U.T. |
| SOLEDAD BAZAN ELGUETA | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| --- | --- |

6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

| | | | | | |
|------------------------------------|----------|--------------------------------------|-------|-------------|---|
| SUPERFICIE TOTAL (m ²) | 296,27 | SUPERFICIE TERRENO (m ²) | 5.070 | N° DE PISOS | 1 |
| DESTINO DEL EDIFICIO | VIVIENDA | | | | |
| OTRAS (ESPECIFICAR) | | | | | |

REVISOR:CHM



[Handwritten signature in blue ink]

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FRANCISCO JAVIER VARGAS CASTILLO